



Città di
Reggio Calabria

PROPOSTA DI DELIBERA
DI CONSIGLIO
N. 21 del 14/03/2024

SETTORE : **URBANISTICA**

SERVIZIO :

DIRIGENTE / P.O.: **Marco Di Donna**

FUNZIONARIO RESPONSABILE: **Alberto Di Mare**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: **SI**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: **SI**

PARERE REVISORI CONTABILI: **NO**

OGGETTO: ART. 172 T.U.E.L - INDIVIDUAZIONE AREE P.E.E.P. E P.I.P - ANNO 2024

IL DIRIGENTE

Premesso che:

l'articolo unico del D.M. del Ministero dell'Interno 22 dicembre 2023 (pubblicato in G.U. 30 dicembre 2023, n. 303) ha differito 15 marzo 2024 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2024/2026 degli enti Locali, ai sensi dell'art. 151 comma 1 del T.U.E.L., autorizzando contestualmente l'esercizio provvisorio fino a quella data;

Visto l'art. 172 del T.U.E.L. in D. Lgv. 267/2000, nella parte in cui indica tra i documenti destinati a costituire gli allegati del bilancio di previsione, la deliberazione, da adottarsi annualmente, prima dell'approvazione del bilancio stesso, con la quale sia verificata la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457 - che possono essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, determinandone contestualmente il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Accertato che nel vigente piano urbanistico generale non residuano come disponibili aree e cespiti suscettibili delle suddette destinazioni riferite alle citate disposizioni di legge;

Ritenuto pertanto che nessuna previsione di cessione a qualunque titolo di aree di proprietà comunale, destinate ad uno degli scopi come sopra indicati, può essere fatta e che pertanto nessuna previsione di entrata può essere formulata in relazione al relativo prezzo di cessione;

Visti:

1. l'art. 42 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
2. lo Statuto Comunale;
3. il Regolamento comunale sugli uffici e sui servizi

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

Di prendere atto che non sono individuabili aree o fabbricati appartenenti al patrimonio comunale suscettibili di essere destinati agli scopi di cui alle leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, e che pertanto nessuna somma può essere prevista tra le voci dell'entrata del Bilancio di Previsione Annuale e Pluriennale di Previsione per il triennio 2024-2026;

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Firmato elettronicamente dal Responsabile di Procedimento
Alberto Di Mare