



*Città di*  
**Reggio Calabria**

**ATTO N. DD 4075**

**DEL 31/10/2022**

**REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI**

**ANNO 2022**

**SETTORE: MANUTENZIONE**

**PROPOSTA N° 4409 del 21/10/2022**

**OGGETTO:**

PATTO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE MURAGLIONI VIA POSSIDONEA – DETERMINA APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PREZZI, A CONTRARRE E INDIZIONE GARA – CUP H37H19001880001, CIG 94059893AC

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Visto il T.U. 18 agosto 2000, n. 267**

**Vista la proposta istruita da Spezzano Rosario**

**ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

## IL DIRIGENTE / LA P.O.

### Su proposta del RUP Geom. Rosario Spezzano,

#### Premesso che:

- il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Sindaco della Città Metropolitana di Reggio Calabria, in data 30 Aprile 2016, hanno stipulato il Patto per la Città Metropolitana di Reggio Calabria individuando le principali linee di sviluppo (Infrastrutture, Ambiente, Sviluppo economico e produttivo, Turismo e Cultura, Sicurezza e Cultura della Legalità) e le relative aree di intervento sull'intero territorio della Città Metropolitana;
- il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) ha approvato con delibera n.26 del 10.08.2016, in riferimento alla Legge di stabilità 2015 (art.1, c.703, lett. a e b, Legge 190/2014), un piano di investimenti per il rilancio del Mezzogiorno per interventi da realizzarsi nelle Regioni e nelle Città Metropolitane del Mezzogiorno mediante appositi accordi inter istituzionali denominati "Patti per il Sud";

#### Visti:

- la Delibera di G.C. n.122 del 16.06.2016 con la quale è stato approvato l'elenco degli interventi che dovranno essere realizzati da questo Ente nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate con il Patto per la Città Metropolitana di Reggio Calabria;
- i Decreti n. 6 del 14.02.2018 e n.7 del 16.2.2018 (integrativo), con i quali il Sindaco Metropolitano ha preso atto delle proposte di rimodulazione del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Reggio Calabria;
- il decreto n. 49 del 23.10.2019 con il quale il Sindaco Metropolitano ha approvato l'elenco complessivo degli interventi ammessi a finanziamento a valere sulle risorse del FSC 2014-2020 (nuova tabella A in sostituzione della tabella A1);
- la Delibera di G.C. n. 210 del 30/09/2019 con la quale è stata approvata la Rimodulazione interventi assegnati al Comune di Reggio Calabria con il Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Reggio Calabria;

**Visto**, altresì, il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e, in particolare, l'articolo 107 che assegna ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

**Considerato che** tra gli interventi compresi nel suddetto Patto che dovranno essere realizzati dal Settore LL.PP., risulta inserita l'opera denominata "Riqualificazione Muraglioni Via Possidonea" – CUP H37H19001880001 – Importo finanziamento € 550.000,00, cod. id. n. 263;

#### Preso atto che:

- con Determina Dirigenziale n. 2838 del 24/09/2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., l'Arch. Alessandro Idone funzionario in forza al Settore Grandi Opere – Programmazione LL.PP. – Risorse Comunitarie;
- con Determina Dirigenziale n. 353/I del 02/12/2019 è stato conferito l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica, della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, di Direzione dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza all'arch. Maria Rita Udardi nata a Reggio Calabria il 16/05/1976 ed ivi residente in via Calomeno Sud n. 23 C.F. DRD MRT 76E56 H224 e P.IVA 02900440807, iscritta all'ordine degli Architetti di Reggio Calabria con n. A/2638;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 16/12/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità Tecnico economica per l'intervento di che trattasi;
- il progettista incaricato ha redatto e trasmesso in data 27/12/2019 prot. 218763 il progetto definitivo-esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.p.r. 5 ottobre 2010, n. 207 ancora in vigore;
- con Determina Dirigenziale del settore Grandi Opere-Programmazione LL.PP.- Politiche Comunitarie n. 1187 del 21/04/2021 è stata chiusa la Conferenza dei Servizi svoltasi in data 30/03/2021, con il rilascio dei pareri da parte degli Enti competenti e precisamente:
  - a. Parere prot. n. 18699 del 12/03/2021 della Città Metropolitana di Reggio Calabria Settore 10- Pianificazione-Ambiente-Leggi Speciali acquisito da questo Ente con prot. n. 53045 del 12/03/2021 - parere favorevole;
  - b. Parere prot. n. 2379 del 28/03/2021 della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Reggio Calabria e la Provincia di Vibo Valentia acquisito da questo Ente con prot. n. 60247 del 23/03/2021 - parere favorevole, con prescrizioni;
  - c. Parere prot. n. 63724 del 29/03/2021 del Comune di Reggio Calabria Settore Ambiente - parere favorevole, con prescrizioni;
  - d. Parere prot. n. 63725 del 29/03/2021 del Comune di Reggio Calabria Settore Urbanistica- Cultura-Turismo - parere favorevole;
- il progetto definitivo-esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con i progettisti, come da relativo verbale del 11/05/2021, agli atti dell'Ufficio;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto in seguito all'esito positivo del Verbale di Verifica del progetto definitivo-esecutivo alla validazione dello stesso, giusto verbale del 12/05/2021, agli atti dell'Ufficio;

**Vista la** delibera di GM n. 110 del 24/05/2021 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo

all'intervento denominato "Riqualficazione Muraglioni Via Possidonea" – CUP H37H19001880001 – per l'importo complessivo di € 550.000,00 il cui quadro economico era il seguente:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
1a	Lavori a base d'asta	360.000,00 €	
	di cui costo per la manodopera € 137.440,95		
2a	Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	20.000,00 €	
<b>totale lavori</b>			<b>380.000,00 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
1b	Oneri I.V.A. al 10% su A	38.000,00 €	
2b	Lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	28.463,36 €	
3b	Allacciamenti ai pubblici servizi	7.800,00 €	
4b	Spese per prestazioni professionali	30.247,52 €	
5b	Attività di Supporto Tecnico/Amm.vo al R.U.P.	13.000,00 €	
6b	Oneri art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016	6.080,00 €	
7b	Oneri art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016	1.520,00 €	
8b	Eventuali spese per Commissioni giudicatrici	4.000,00 €	
9b	Spese per pubblicità e ove previsto opere artistiche	3.000,00 €	
10b	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel CSA	5.000,00 €	
11b	Cassa di previdenza competenze tecniche (3b-4b-9b)	1.929,90 €	
12b	Contributo ANAC	225,00 €	
13b	Imprevisti	19.695,19 €	
14b	Oneri I.V.A. al 22% su competenze tecniche	11.039,03 €	
<b>totale somme a disposizione dell'Amm.ne</b>			<b>170.000,00 €</b>
<b>totale complessivo intervento</b>			<b>550.000,00 €</b>

**Verificato che** il Direttore dei Lavori in data 20.10.2021 ha trasmesso il Verbale di Attestazione sullo stato dei Luoghi ai sensi dell'art. 4 del Decreto del MIT n. 49 del 07/03/2018 che esplicita la realizzabilità del progetto dei lavori su indicati; **Preso atto che** con Determina Dirigenziale n. 674 del 07/03/2022 è stata disposta la revoca della nomina quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), dell'Arch. Alessandro Idone e, contestualmente, l'incarico quale nuovo Responsabile Unico del Procedimento dell'opera di che trattasi al Geom. Rosario Spezzano in forza al Settore Grandi Opere – Programmazione LL.PP., ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

**Preso atto che** ai sensi e per gli effetti della Legge 15 luglio 2022, n. 91 di "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto – Legge 17 maggio 2022, n. 50", si è reso necessario effettuare l'aggiornamento dei prezzi del lavoro di che trattasi, adeguandoli al prezzario LL.PP. della Regione Calabria approvato con D.G.R. n.344 del 25/07/2022;

**Tenuto conto che** è necessario approvare i seguenti elaborati progettuali oggetto di modifiche a seguito del summenzionato aggiornamento dei prezzi, che fanno parte integrante della presente determinazione: a) computo metrico

estimativo, b) quadro economico, c) capitolato speciale d'appalto. d) stima d'incidenza della manodopera e) schema di contratto f) elenco prezzi e analisi dei prezzi, a tal fine modificati e trasmessi a questa amministrazione dal progettista incaricato, Arch. Maria Rita Udardi;

**Considerato che** a seguito dell'aggiornamento dei prezzi è stato redatto il seguente ***quadro economico generale*** e due subquadri relativi alle due fasi, funzionalmente indipendenti tra loro, di cui si compone l'intervento complessivo:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>		
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		
	A misura	€ 476.074,77
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)		€ 20.000,00
	A misura	
	<i>TOTALE LAVORI (a)</i>	<i>€ 496.074,77</i>
<i>b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>		
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 28.463,36
b2) Rilievi accertamenti e indagini		€ 0,00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi		€ 7.800,00
b4) Diagnosi iniziali, accertamenti e indagini ai fini della vulnerabilità sismica		€ 0,00
b5) Progetto di fattibilità tecnico ed economica (premio concorso di progettazione)		€ 0,00
b6) Spese tecniche relative a rilievi plano-altimetrici, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione		€ 30.247,52
b7) Attività di supporto tecnico - amministrativo al R.U.P.		€ 13'000,00
b8) Incentivo di cui all'art.113 c3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		€ 7.937,20
b9) Fondo di cui all'art.113 c4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		€ 1.984,30
b10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 4.000,00
b11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 3.000,00
b12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 5.000,00
b13) Cassa previdenza sulle competenze tecniche (4, 5, 6, 7 e 11) 4%		€ 1.929,90
b14) Spese ANAC		€ 225,00
b15) Imprevisti		€ 19.696,19
b16) IVA sui lavori (10%)		€ 49.607,48
b17) IVA sulle competenze tecniche e su cassa di previdenza (22%)		€ 11.039,03
	<i>Totale somme a disposizione della stazione appaltante (b)</i>	
	<i>TOTALE (a+b)</i>	<i>€ 680.004,75</i>

<b>QUADRO ECONOMICO FASE 1</b>		
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		
	A misura	€ 355.995,35
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)		€ 20.000,00

	A misura	
	<i>TOTALE LAVORI (a)</i>	€ 375.995,35
<i>b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>		
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 28.463,36
b2) Rilievi accertamenti e indagini		€ 0,00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi		€ 7.800,00
b4) Diagnosi iniziali, accertamenti e indagini ai fini della vulnerabilità sismica		€ 0,00
b5) Progetto di fattibilità tecnico ed economica (premio concorso di progettazione)		€ 0,00
b6) Spese tecniche relative a rilievi plano-altimetrici, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione		€ 30.247,52
b7) Attività di supporto tecnico - amministrativo al R.U.P.		€ 13.000,00
b8) Incentivo di cui all'art.113 c3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		€ 6.015,93
b9) Fondo di cui all'art.113 c4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		€ 1.503,98
b10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 4.000,00
b11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 3.000,00
b12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 5.000,00
b13) Cassa previdenza sulle competenze tecniche (4, 5, 6, 7 e 11) 4%		€ 1.929,90
b14) Spese ANAC		€ 225,00
b15) Imprevisti		€ 19.696,19
b16) IVA sui lavori (10%)		€ 37.599,53
b17) IVA sulle competenze tecniche e su cassa di previdenza (22%)		€ 11.039,03
	<i>Totale somme a disposizione della stazione appaltante (b)</i>	€ 169.520,44
	<b>TOTALE (a+b)</b>	<b>€ 545.515,79</b>

<i>QUADRO ECONOMICO FASE 2</i>		
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		
	A misura	€ 120.079,42
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)		
	A misura	Vedi fase 1
	<i>TOTALE LAVORI (a)</i>	€ 120.079,42
<i>b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>		
b1) Incentivo di cui all'art.113 c3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		€ 1.921,27
b2) Fondo di cui all'art.113 c4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		€ 480,32
b3) IVA sui lavori (10%)		€ 12.007,94
	<i>Totale somme a disposizione della stazione appaltante (b)</i>	€ 14'409,53

**Dato atto** che dell'importo dei lavori complessivi relativi al quadro economico generale, viene posto a base di gara esclusivamente l'importo dei lavori relativo alla Fase 1 (vedi relativo quadro economico comprensivo delle somme a disposizione della stazione appaltante), **individuato in complessivi € 375.995,35 (di cui € 355.995,35 per lavori e € 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre oneri IVA al 10%, che trova immediata copertura economica nel citato finanziamento già concesso al comune di Reggio Calabria, mentre l'esecuzione dei restanti lavori della seconda fase d'intervento, restano senza impegno per l'Amministrazione, subordinati ad eventuale successiva copertura finanziaria derivante anche dall'utilizzo del ribasso di gara e dagli imprevisti se presenti nel quadro economico**, ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera a del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Richiamato** il disposto dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando: a) gli elementi essenziali del contratto; b) i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Dato atto che**, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;

**Considerato che:**

- con Delibera di Giunta n. 155 del 25/08/2016 è stato approvato il Patto di Integrità Appalti quale parte integrante e sostanziale dei contratti d'appalto da stipularsi, la cui sottoscrizione è obbligatoria per i partecipanti alle procedure di affidamento di lavori servizi e forniture;
- a seguito dell'entrata in vigore della legge di stabilità 2016, che ha esteso l'operatività del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), le Amministrazioni Pubbliche hanno facoltà di ricorrere agli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da CONSIP S.p.A. anche per l'affidamento di contratti aventi ad oggetto attività di manutenzione qualificabile come lavori pubblici, fino all'importo di € 1.000.000,00;
- gli indubbi vantaggi in termini di semplificazione, rapidità e trasparenza connessi all'utilizzo di strumenti totalmente telematici, capaci di garantire il rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs.18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

**Ritenuto** di poter autorizzare l'affidamento dei lavori di cui al progetto in argomento mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11.09.2020 n.120, (che deroga all'art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016) come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77 del 31/05/2021, da esperirsi tramite lo specifico strumento del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), con Richiesta di Offerta (RDO), aperta a tutti gli operatori economici abilitati sul bando attivo nella sezione Lavori appartenenti alla **Categoria OG2 Classe II restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali** di II categoria ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 ancora in vigore, in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dell'appalto, con l'opzione di rendere la stessa visibile anche ad imprese non abilitate al momento dell'invio della stessa purché in possesso delle necessarie abilitazioni conseguite entro i termini di presentazione delle offerte;

**Considerato altresì che:**

- i concorrenti alla procedura dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché dei seguenti requisiti minimi di idoneità professionale e di capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali: iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura ed artigianato, o equivalenti Albi, ove previsti, per lo svolgimento di attività oggetto dell'affidamento, nonché dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il bando, il disciplinare di gara ed i relativi allegati saranno pubblicati sulla Piattaforma telematica M.E.P.A., all'Albo Pretorio del Comune di Reggio Calabria, sul sito informatico dello stesso, sulla Piattaforma ANAC e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- la procedura di gara sarà esperita dal Settore Vice Segreteria Appalti Partecipate - Servizio Appalti e Contratti, tramite il ricorso alla specifica piattaforma telematica di negoziazione attualmente in uso a questo Ente;
- è stato generato il seguente codice CUP H37H19001880001 ed il seguente codice CIG 94059893AC;

**Dato atto che** la spesa necessaria per il finanziamento del progetto pari a € 550.000,00 è finanziata con i fondi per il "Patto per la Città Metropolitana di Reggio Calabria" di cui alla delibera CIPE n. 26/2016, con registrazione dell'accertamento di € 531.633,38 al capitolo di entrata 400466, suddivisi in € 250.000,00 nell'annualità 2022 ed € 281.633,38 nell'annualità 2023 – p.d.c. 4.2.1.1.1 e prenotazione della spesa sul capitolo 200198 – p.d.c. 2.2.1.9.12 per € 250.000,00 all'annualità 2022 e per € 281.633,38 all'annualità 2023;

**Dato atto altresì che:**

- Il contratto sarà stipulato “**A MISURA**” (art. 59 – comma 5bis D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- La scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, da aggiudicarsi con il criterio dell’Offerta ad Unico Ribasso;
- Si ritiene conveniente per l’Amministrazione, procedere all’affidamento, ai sensi dell’art.36 comma 9bis del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo determinato dal Massimo Ribasso percentuale sull’importo a base di gara, con l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs.50/2016;
- L’Amministrazione si riserva l’eventuale successiva facoltà di affidare i lavori relativi alla Fase 2 dei lavori oggetto di questa Determinazione, allo stesso aggiudicatario della gara di che trattasi, alle medesime condizioni di aggiudicazione della stessa;

#### **Visti:**

- gli schemi di bando/disciplinare di gara e domanda di ammissione predisposti dalla Macroarea Appalti e Contratti;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267 “Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali” ed in particolare:
- l’art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l’assunzione di impegni di spesa;
- l’art. 151, comma 4 sull’esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;
- l’art. 192 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrattare, con la quale definire il fine, l’oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**Considerato** che ai fini dell’espletamento della procedura di gara, è necessario trasmettere alla Macroarea Appalti e Contratti la seguente documentazione, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. Progetto Esecutivo

2. CIG

**Rilevata la necessità** valutata dall’Amministrazione, in considerazione della rilevanza dell’opera e della necessità della realizzazione della stessa, nonché di voler garantire l’Amministrazione ai fini della stipula del contratto, di voler richiedere la prevista cauzione provvisoria di cui all’art.93 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, così come la garanzia definitiva di cui all’art.103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

**Tenuto conto** di quanto disposto dall’art.95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale l’Amministrazione appaltante ha la facoltà di non procedere all’aggiudicazione della gara d’appalto, ove ricorrano le specifiche previste dalla norma citata;

**Rilevato che** la presente determinazione dirigenziale è adottata in forza dei poteri assegnati con Decreto di Nomina del Sindaco della Città di Reggio Calabria n. 07 del 14.04.2022 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente del Settore “Grandi Opere e Programmazione Lavori Pubblici” all’Arch. Demetrio Beatino;

**Dato atto che** il Dirigente del Settore “Grandi Opere e Programmazione Lavori Pubblici”, Arch. Demetrio Beatino, ed il RUP di che trattasi, geom. Rosario Spezzano, non si trovano in condizioni di conflitto d’interessi in relazione al presente procedimento;

### **DETERMINA**

**le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**

**di prendere atto:**

- della delibera di G.M. n. 110 del 24.05.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell’intervento denominato “Riqualificazione Muraglioni Via Possidonea” – CUP H37H19001880001 e CIG 94059893AC
- dei verbali di verifica e validazione del progetto esecutivo dell’opera redatto ai sensi dell’art. 26, commi 3 e 8, del D.Lgs. 50/2016 e sottoscritti dal R.U.P., Arch. Alessandro Idone rispettivamente in data 11.05.2021 e 12.05.2021;

**di approvare e prendere atto** dei sottoelencati elaborati di progetto, modificati dalla progettista incaricata, a seguito del necessario aggiornamento dei prezzi, effettuata ai sensi e per gli effetti della Legge 15 luglio 2022, n. 91 di “Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto – Legge 17 maggio 2022, n. 50”: a) computo metrico estimativo, b) quadro economico, c) capitolato speciale d’appalto. d) stima d’incidenza della manodopera e) schema di contratto f) elenco prezzi e analisi dei prezzi, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di prendere atto** che, alla luce di quanto esposto in premessa e del citato aggiornamento dei prezzi, il progetto definitivo/esecutivo dell’intervento denominato “Riqualificazione Muraglioni Via Possidonea”, suddiviso in due fasi per come indicato in premessa, consta di un importo lavori per complessivi € 496.074,77 (comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), **e che vengono posti a base di gara esclusivamente i lavori relativi alla Fase 1 (vedi specifico quadro economico comprensivo delle somme a disposizione della stazione appaltante), individuati in un importo di € 375.995,35 (di cui € € 355.995,35 per lavori e € 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre oneri IVA al 10%, che trova immediata copertura economica nel citato finanziamento già concesso al comune di Reggio Calabria, mentre l’esecuzione dei restanti lavori della seconda fase d’intervento, restano senza**

**impegno per l'Amministrazione, subordinati ad eventuale successiva copertura finanziaria derivante anche dall'utilizzo del ribasso di gara e dagli imprevisti se presenti nel quadro economico**, ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera a del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**di indire**, per l'affidamento in appalto dei lavori per come sopra descritto, una gara mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11.09.2020 n.120, (che deroga all'art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016) come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77 del 31/05/2021, da esperirsi tramite lo specifico strumento del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), ai sensi dell'art. 3 – comma 1 – lett. eeeee), del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., tramite Richiesta di Offerta (RDO), aperta a tutti gli operatori economici abilitati sul bando attivo nella sezione Lavori appartenenti alla **Categoria OG2 Classe II restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali**, in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dell'appalto, o che conseguano le necessarie abilitazioni entro il termine di presentazione dell'offerta, in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché dei seguenti requisiti minimi di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa: iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura ed artigianato, o equivalenti Albi, ove previsti, per lo svolgimento di attività oggetto dell'affidamento, nonché dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**di stabilire che** l'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art.36 comma 9bis del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo determinato dal Massimo Ribasso percentuale sull'importo a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs.50/2016;

**di dare mandato** alla Macroarea Appalti e Contratti di dare seguito a quanto necessario all'espletamento della procedura di gara come sopra specificata, senza previa pubblicazione del bando, del disciplinare di gara, dei relativi allegati e di quant'altro necessario, sulla Piattaforma Telematica M.E.P.A., all'Albo Pretorio del Comune di Reggio Calabria, sul sito informatico dello stesso, sulla Piattaforma ANAC e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

**di approvare e trasmettere** alla Macroarea Appalti e Contratti la seguente documentazione, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. Progetto Esecutivo
2. CIG

**di dare atto:**

- che si procederà a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contenente l'indicazione anche del soggetto affidatario, sul sito internet comunale, profilo del committente, nella sezione Bandi di gara;
- che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art.32, comma 10 del D.Lgs. 50/2016;
- dell'obbligatorietà per tutti i partecipanti alla procedura di affidamento della sottoscrizione delle clausole di cui al Patto d'Integrità, parte integrante e sostanziale del contratto che si andrà a stipulare con l'aggiudicatario;
- della richiesta, a tutti i partecipanti, della presentazione della cauzione provvisoria di cui all'art. 93 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, al fine di tutelare l'Amministrazione ai fini della stipula del contratto, in considerazione dell'opera oggetto dell'appalto;
- della richiesta, all'aggiudicatario della procedura di che trattasi, della presentazione della garanzia definitiva di cui all'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'istruttore tecnico Geom. Rosario Spezzano, incaricato con atto di determina n. 674 del 07/03/2022;
- Che il Dirigente del Settore "Grandi Opere e Programmazione Lavori Pubblici", Arch. Demetrio Beatino, ed il RUP di che trattasi, Geom. Rosario Spezzano, non si trovano in condizioni di conflitto d'interessi in relazione al presente procedimento;

**di riservarsi** l'eventuale facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara di che trattasi, ai sensi dell'art.95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**di riservarsi** l'eventuale successiva facoltà di affidare i lavori relativi alla Fase 2 dei lavori oggetto di questa Determinazione, allo stesso aggiudicatario della gara di che trattasi, alle medesime condizioni di aggiudicazione della stessa;

**di registrare** l'accertamento di € 531.633,38 al capitolo di entrata 400466, suddivisi in € 250.000,00 nell'annualità 2022 ed € 281.633,38 nell'annualità 2023 – p.d.c. 4.2.1.1.1; e prenotazione della spesa sul capitolo 200198 – p.d.c. 2.2.1.9.12 per € 250.000,00 all'annualità 2022 e per € 281.633,38 all'annualità 2023.

Firmato elettronicamente dal Responsabile di Procedimento  
Rosario Spezzano

### Servizio Finanziario e di Ragioneria dell'Ente

Visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs 267/2000 assunta con gli impegni di seguito elencati registrati sul bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata:

Cap.	PDC	IMP/ACC	Num.	Anno	VAR. N.	Anno	LIQ. Num.	Anno
200198	2.2.1.9.12	IMP	7627	2022				
200198	2.2.1.9.12	IMP	130	2023				
		ACC	3577	2022				
		ACC	47	2023				

E' copia conforme all'originale.

Reggio Calabria, Li \_\_\_\_\_

Il Funzionario Responsabile

\_\_\_\_\_