



Città di Reggio Calabria

SETTORE AMBIENTE

SERVIZIO "AGRICOLTURA E VERDE PUBBLICO"



Via Michele Barillaro s.n.c., Palazzo
Ce.Dir., Torre 1, Piano 4 – CAP 89128
Reggio Calabria



0965 362 2177



e-mail: ambiente@reggiocal.it
PEC: ambiente@pec.reggiocal.it

NORME DI GARA

- ALLEGATO ALLA DETERMINA A CONTRARRE -

**PON METRO 2014/2020 REACT EU, AZIONE 6.1.4, CODICE INTERVENTO – RC 6.1.4.B.2 –
ALLEGATO ALLA DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO
INERENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI
REALIZZAZIONE AREE ANIMAL FRIENDLY - CUP H31B21010470006 - CIG: 9551203E0B**

PREMESSA

Questo Settore, come da accordi intersettoriali, coerentemente con il coordinamento esercitato dell'OI "Risorse Esterne" dell'Amministrazione comunale in merito alle attività inerenti i progetti a valere sulle risorse in oggetto, demanda all'U.P.I. "Gestione procedimenti di gara e negoziali fondi SIE e PNRR" di questo Ente, per quanto di competenza, l'indizione e l'esperimento della gara relativa all'affidamento della «Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Realizzazione aree animal friendly"».

A tal proposito, è stato predisposto il presente documento, finalizzato a fornire le indicazioni necessarie per la formulazione degli atti di gara (es. lettera d'invito, disciplinare, ecc.) da parte della suddetta U.P.I.

L'affidamento in oggetto avverrà mediante **appalto integrato** attraverso procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con il **criterio del minor prezzo** ai sensi del combinato disposto dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. e dell'art. 1, co. 2, del D.L. 76/2020 e s.m.i.

Il **Responsabile del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti, è:

Dott. Vincenzo Cotroneo

Funzionario del Settore "Ambiente"

Telefono 0965 362 2519, e-mail: vin.cotroneo@reggiocal.it, PEC: ambiente@pec.reggiocal.it

La procedura dovrà essere interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico MEPA accessibile dal sito <http://acquistinretepa.it> e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021.

OGGETTO E PRESTAZIONI RICHIESTE

L'oggetto dell'appalto è costituito da:

1. servizio tecnico di **progettazione esecutiva**, redatto sul progetto definitivo posto a base di gara;
2. **coordinamento della sicurezza** per la citata fase di progettazione esecutiva;
3. **esecuzione dei lavori**.

Sarà a cura del RUP, o di eventuale apposita Commissione in capo allo scrivente Settore, la validazione della progettazione esecutiva.

Per la partecipazione alla procedura, **ai fini dell'esecuzione dei lavori**, l'operatore economico, ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010, deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura;
- Requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, tenuto conto di quanto previsto dall'articolo 61, c.2 del D.P.R. 207 del 2010 che abilita le imprese ad eseguire lavori nei limiti della molecola significa incrementata un quinto, e quindi:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria D.P.R. 207/2010 s.m.i.</i>	<i>Classifica</i>	<i>Qualificazione obbligatoria (si/no)</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>%</i>
Verde e arredo urbano	OS 24	II	SI	€ 513.714,04	91,26%
Impianti pneumatici e antintrusione	OS 5		SI	€ 32.660,90	5,80%
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	OG 10		SI	€ 16.536,12	2,94%

Si prevede, a tal proposito, di operare **l'accorpamento delle categorie scorporabili OS 5 e OG 10** (poiché di importo inferiore a € 150.000,00 e al di sotto del 10% dell'importo dei lavori) **alla categoria prevalente OS24**.

Per effetto del suddetto accorpamento, in sede di gara la categoria OS24 assumerà la classifica "III".

Nel sopra indicato importo complessivo dei lavori **€ 562.911,06** sono compresi **€ 10.665,90** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai fini della redazione della **progettazione esecutiva**, gli operatori economici potranno concorrere, alternativamente secondo le seguenti modalità:

Associazione temporanea: aver associato in qualità di mandante ai soli fini della progettazione esecutiva di un operatore economico progettista a sua volta composto da uno o più soggetti tra quelli elencati all'art. 46 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in possesso dei requisiti previsti dalla norma e raggruppati tra loro in sub raggruppamento temporaneo.

Professionista singolo indicato. Il professionista singolo indicato non assume il ruolo di concorrente. In ogni caso dovrà attestare il possesso dei requisiti generali (art. 80 codice) e speciali previsti dal bando (punto 3.4); la carenza in capo ad esso dei pertinenti criteri di selezione o la presenza di motivi obbligatori di esclusione comporta l'obbligo di sostituzione dello stesso da parte dell'operatore economico partecipante alla gara nel termine "perentorio" indicato dalla S.A.

Professionista singolo associato. Qualora il professionista singolo dichiara di assumere il ruolo di mandante dell'operatore economico che esegue i lavori, assume il ruolo di concorrente e si applicano le disposizioni inerenti la partecipazione alle gare da parte degli operatori economici (e le conseguenti cause di esclusione) ed in particolare l'art. 48, all'art. 80 ed all'art. 89 del codice contratti. Il professionista dovrà dunque rispettare a pena di esclusione le disposizioni in materia vigenti ed in particolare:

- dichiarare il possesso dei requisiti generali previsti dal codice;

- assumere l'impegno ad uniformarsi alla disciplina di cui all'art. 48 del codice;
- l'impegno a conferire al capogruppo mandato collettivo gratuito irrevocabile al mandatario del raggruppamento (operatore economico che realizza l'intervento);

Gruppo di progettisti. Qualora sia indicato un gruppo di professionisti ancorché formalmente riunito in RTI questo non assume il ruolo di concorrente e non soggiace alle disposizioni di cui all'art. 48 fatto salvo quanto segue:

ciascun professionista:

- dovrà attestare il possesso dei requisiti generali (art. 80 codice), dei requisiti di idoneità tecnica di cui al DM 263/2016 e speciali previsti dal bando;
- dovrà essere indicata la struttura operativa del gruppo con riferimento ai ruoli.

In caso di RTI indicato dovrà essere specificato l'operatore cui sarà conferito mandato irrevocabile collettivo. Devono essere dichiarate le parti del servizio espletate e queste ultime dovranno corrispondere alla quota di requisito posseduta.

La carenza in capo ad uno dei professionisti dei pertinenti criteri di selezione o la presenza di motivi obbligatori di esclusione comporta l'obbligo di sostituzione dello stesso nel termine perentorio indicato dalla S.A.

Sub raggruppamento di progettisti associato. Qualora i professionisti dichiarino di riunirsi in un raggruppamento temporaneo di professionisti a sua volta mandante dell'operatore economico che esegue i lavori, il RTI assume il ruolo di concorrente e si applicano le disposizioni inerenti la partecipazione alle gare da parte degli operatori economici (e le conseguenti cause di esclusione) sia al raggruppamento dei professionisti che al raggruppamento eterogeneo ed in particolare l'art. 48, l'art. 80 e l'art. 89 del codice contratti. il raggruppamento di professionisti dovrà dunque rispettare, a pena di esclusione, le disposizioni in materia vigenti ed in particolare:

- dovrà essere indicata la natura orizzontale verticale o mista;
- le percentuali o le parti di servizio assunte da ciascun operatore;
- l'operatore economico mandatario dovrà essere in possesso dei requisiti in misura maggioritaria ex art. 83 c. 8 codice;
- l'impegno ad uniformarsi alla disciplina di cui all'art. 48 del codice;
- l'impegno a conferire al capogruppo mandato collettivo gratuito irrevocabile al mandatario del sub raggruppamento e, se del caso tramite questo mandato gratuito irrevocabile al mandatario del raggruppamento (operatore economico che realizza l'intervento);
- dovrà essere indicato il nominato del giovane professionista ai sensi del D.M. 263/2016 e questo ultimo dovrà essere incaricato di una parte della progettazione in senso stretto con l'esclusione di incarichi di carattere meramente strumentale.

L'operatore economico incaricato della progettazione esecutiva dovrà attestare il possesso dei seguenti **requisiti di capacità tecnica e professionale e di capacità economica e finanziaria:**

- possesso della certificazione per la progettazione esecutiva e costruzione;
- possesso della certificazione SOA in categoria OS24 – classifica II, rilasciate sia per la progettazione che per la costruzione e recante pertanto l'annotazione in calce “*qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione*”;
- dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di gara corredata delle generalità del o dei professionista/i appartenente/i allo staff interno di progettazione in possesso degli stessi.

• **Elenco di servizi di ingegneria e di architettura** espletati negli ultimi **dieci** anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e/di invito relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1,50 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Categoria e Descrizione	ID oper e	Q	Corrispondenza a L. 143/49 Classi e categorie	Importo opera	Importo minimo complessivo per l'elenco di servizi
Edilizia - Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	E.18	0,95	I/c	€ 562.911,06	€ 844.366,59

• **Servizi “di punta”** di ingegneria e architettura espletati negli ultimi **dieci** anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID

della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte il valore della medesima. Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Categoria e Descrizione	ID opere	Q	Corrispondenza a L. 143/49 Classi e categorie	Importo opera	Importo minimo per singola di servizio di punta
Edilizia - Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	E.18	0,95	I/c	€ 562.911,06	€ 225.164,42

Per lo svolgimento del servizio si stima che il personale tecnico occorrente debba essere **almeno di n. 3 unità**, individuate come segue:

- Professionista **ingegnere** o **architetto** esperto di aspetti architettonici, ambientali, paesaggistici e urbanistici;
- Professionista **tecnico** esperto in materia di **tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro**, in possesso dei requisiti di abilitazione previsti dall'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. (C.S.P., relativamente alla fase di stesura del progetto esecutivo);
- Professionista **dottore agronomo** o **dottore forestale** esperto in progettazione, gestione e tutela del verde urbano.

E' ammesso che un unico professionista assolva a più attività professionali tra quelle sopra elencate, ferma restando la necessità che siano rispettate le competenze attribuite per legge ai vari profili professionali.

L'operatore economico dovrà mettere a disposizione tutte le figure professionali necessarie per l'espletamento dei servizi di progettazione richiesti.

Per i raggruppamenti temporanei, è altresì condizione di partecipazione, la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/16, aggiuntivo al numero minimo di figure esperte come sopra richieste.

Tabella descrittiva delle categorie merceologiche MEPA dei lavori oggetto dell'appalto

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	%	Categoria merceologica MEPA prevalente	CPV
Verde e arredo urbano	OS 24	II	91,26%	OS 24 Verde e arredo urbano	Codice: 45236290-9 Descrizione: Lavori di riparazione di zone ricreative
Impianti pneumatici e antintrusione	OS 5		5,80%		
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	OG 10		2,94%		

Tabella descrittiva delle categorie merceologiche MEPA dei servizi oggetto dell'appalto

<i>n.</i>	<i>Categoria merceologica MEPA</i>	<i>Descrizione delle prestazioni</i>	<i>CPV</i>	<i>Importo Compenso</i>	<i>Spese e oneri</i>	<i>Importo onorario</i>
1	Servizi professionali	<i>Servizi architettonici e servizi affini</i>	71200000-0	€ 17.311,90	€ 4.327,98	21.639,88
		<i>Servizi Professionali architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione</i>	71000000-8			
		<i>Servizi di consulenza in materia di sicurezza</i>	79417000-0			
Importo totale soggetto a ribasso						21.639,88

Il soggetto incaricato dovrà recepire le indicazioni contenute nelle eventuali prescrizioni dei pareri richiesti dall'Ente sul progetto definitivo.

Su tutti gli elaborati del progetto dovranno essere indicati i nominativi dei progettisti incaricati. Tutti gli elaborati dovranno essere sottoscritti dall'incaricato delle integrazioni delle prestazioni specialistiche, per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità.

Al coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione fanno carico tutti gli obblighi di cui all'art. 91 del D.Lgs. 81/2008.

La progettazione dovrà essere redatta nel rispetto della normativa vigente in materia di urbanistica, lavori pubblici, efficienza energetica, nonché di tutte le normative di carattere generale e, in particolare:

- D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i.;
- D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 (Regolamento di esecuzione e d'attuazione del Codice dei contratti) per la parte rimasta in vigore, a seguito dell'approvazione del nuovo Codice dei contratti pubblici, nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- D.P.R. n.380/01 (Testo unico in materia di edilizia);
- Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 10 marzo 2020 "Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde" (C.A.M.);
- D.Lgs. n. 152 del 03.04.2006 (Testo unico ambiente);
- D.Lgs. 18.8.2005 n.192, D.Lgs. 29.12.2006 n.311 attuazione direttiva europea 2002/91/CE (efficienza energetica); D.M. 02.01.2010 (riqualificazione energetica degli edifici);
- Legge 90/2013; D.L. 4.7.2014 n.102 (direttiva europea 2010/31 - 2012/27/UE) "energia";
- P.R.G., N.T.A. e R.E. Comunali;
- Regolamento Comunale "Tutela dei diritti degli animali e dell'ambiente e prevenzione del randagismo" approvato con Delibera C.C. n. 78 del 15/11/17.
- Regolamento del verde pubblico e privato del Comune di Reggio Calabria approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 22/10/2015.

IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo delle prestazioni per la progettazione delle opere descritte e per l'esecuzione delle stesse, ricomprese nell'ambito del presente appalto, è riepilogato nella tabella di seguito riportata:

<i>DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI</i>	<i>IMPORTO (al netto di IVA)</i>
Progettazione Esecutiva, inclusa CSP	€ 21.639,88
Lavori soggetti a ribasso	€ 552.245,16
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.665,90
Totale Lavori	€ 562.911,06
IMPORTO TOTALE APPALTO	€ 584.550,94

Il valore complessivo a base di gara, come meglio specificato nel quadro economico di progetto, è pari a **€ 584.550,94**, comprensivo di **€ 10.665,90** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, al netto di IVA e di oneri previdenziali professionali, così ripartiti:

- **per lavori "a corpo ed a misura": € 552.245,16**, oltre IVA al 10% (di cui € 109.750,99 per costo della manodopera);
- **per progettazione esecutiva/CSP: € 21.639,88**, quale onorario comprensivo di tutte le spese, al netto degli oneri previdenziali (CPA) al 4% e dell'IVA al 22%;

L'importo netto posto a base di gara, pertanto, è pari a **€ 573.885,04**, oltre a € 10.665,90 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara per quanto riguarda le prestazioni professionali di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione sono da considerarsi al netto di oneri previdenziali e assistenziali oltre che dell'IVA.

Ci si riserva, altresì, la possibilità di aggiudicare l'appalto anche nel caso in cui ci sia una sola offerta valida.

DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è nel seguito descritta:

- Progettazione esecutiva: massimo **30 giorni** naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna del servizio di progettazione con provvedimento espresso del RUP;
- Esecuzione lavori: massimo **70 giorni** naturali, successivi e consecutivi, nei modi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale d'appalto e nel Cronoprogramma, decorrenti dalla data approvazione della progettazione esecutiva e contestuale consegna dei lavori.

AVVALIMENTO

L'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto è possibile per la categoria prevalente o quelle a qualificazione obbligatoria, per l'eventuale differenza tra i valori posseduti e quelli richiesti.

In caso di avvalimento, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere prodotta la documentazione stabilita dal D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento di lavori, servizi e forniture.

Con riferimento alla categoria **OS24**, si precisa che è **possibile** ricorrere all'istituto dell'avvalimento poiché il sito oggetto di intervento **non rientra** nell'ambito dell'applicazione dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., ovvero le gare relative a "*beni culturali*".

L'ausiliaria deve possedere i requisiti generali previsti dall'art. 80 del Codice (D.Lgs. 50/2016) e dichiararli in sede di gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti.

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui ai precedenti punti e a norma dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

Il soggetto ausiliario deve dichiarare il possesso dei requisiti di partecipazione presentando apposito DGUE secondo le modalità sopra indicate. Inoltre, è richiesta anche una specifica dichiarazione, sottoscritta dal soggetto ausiliario, con cui lo stesso attesta il possesso dei requisiti oggetto di avvalimento, obbligandosi verso il concorrente e verso la SA a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Alla documentazione amministrativa il concorrente allega altresì il contratto di avvalimento in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto di avvalimento sottoscritto, a pena di esclusione, entro il termine di presentazione dell'offerta, dovrà comunque indicare espressamente:

1. le parti contraenti e il loro ruolo all'interno delle società avvalente e ausiliaria (se sottoscritto da persona diversa dal legale rappresentante della società deve essere allegata apposita procura);
2. l'oggetto specifico del contratto, che indichi nel dettaglio l'elenco delle risorse e dei mezzi effettivamente

prestati, necessari a garantire l'esatta esecuzione dell'appalto;

3. una durata corrispondente alla durata dell'appalto. Dovrà pertanto essere presentato un contratto di avvalimento stipulato tra le parti, per una durata che corrisponda alla durata dell'appalto cui si riferisce;
4. il corrispettivo previsto per la messa a disposizione dei requisiti in favore del soggetto ausiliario, ovvero l'interesse - di carattere direttamente o indirettamente patrimoniale - che ha indotto l'ausiliario medesimo ad assumere senza corrispettivo gli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento.

N.B.: La prescrizione di cui al presente punto non è applicabile in caso di avvalimento relativo ai requisiti di progettazione.

5. qualora l'avvalimento sia necessario per l'esecuzione dei servizi di progettazione (impresa sprovvista di adeguato staff di progettisti, ovvero RTI esecutrice priva di progettisti associati), nel contratto da redigersi dovrà essere specificato, tra l'altro, che il soggetto ausiliario, essendo in possesso dei requisiti e dei titoli professionali richiesti, eseguirà direttamente i servizi di progettazione sottoscrivendo il progetto esecutivo.

N.B. Qualora fosse utilizzato l'istituto dell'avvalimento per la dimostrazione del possesso dei requisiti di progettazione, la Convenzione che sarà stipulata tra la Stazione Appaltante e l'aggiudicatario dell'appalto conterrà una specifica clausola in cui sarà disposto che il soggetto ausiliario eseguirà direttamente i servizi di progettazione, pena la risoluzione del contratto in danno dell'appaltatore.

Per consentire alla Stazione Appaltante di effettuare in corso di esecuzione dell'appalto le verifiche sostanziali di cui all'art. 89 co.9 del D.Lgs. 50/2016, il contratto di avvalimento non potrà limitarsi a indicare durata, prezzo (da non indicare nel caso di avvalimento per la progettazione) e requisiti oggetto di avvalimento, ma dovrà specificare gli obblighi concretamente assunti dal soggetto ausiliario (a titolo ad es. di subappalto, di cessione di azienda o ramo di azienda, di noleggio, ecc.) sulla base dei quali le prestazioni saranno svolte "direttamente dalle risorse umane e/o strumentali" dello stesso ausiliario, utilizzate dall'Appaltatore in adempimento del contratto di avvalimento.

È ammesso l'avvalimento di più soggetti ausiliari che potranno prestare al concorrente uno o più dei requisiti. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino (in concorrenza tra loro) sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

SUBAPPALTO

Il concorrente è tenuto a indicare se intende subappaltare o meno parte del contratto a terzi, nei limiti e alle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché le prestazioni che si intendono subappaltare o concedere in cottimo.

Per i lavori e per i servizi accessori alla progettazione di cui all'art. 31, co. 8, del D.Lgs. 50/2016, gli eventuali subappalti saranno disciplinati a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Nella sezione D della Parte II del DGUE, il concorrente è tenuto a indicare se intende subappaltare o meno parte del contratto a terzi, nonché i lavori o le parti di opere o le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di subappalto, il concorrente ottempererà a quanto previsto in materia dalle vigenti normative. Diversamente, per l'ipotesi di dichiarazioni prive dell'Indicazione della volontà di subappaltare e/o dell'indicazione specifica dei subappaltatori, il subappalto non sarà autorizzato.

Con riferimento ai servizi di progettazione non è ammesso il subappalto, fatta eccezione di cui all'art. 31 co. 8 del D.Lgs. 50/2016, ossia per le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

SOPRALLUOGO

L'effettuazione del sopralluogo assistito presso l'immobile oggetto di intervento non è obbligatoria.

SISTEMA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Il sistema di scelta del contraente è la procedura negoziata, senza bando, ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ai sensi dell'art. 1, co. 2, del citato D.L. 76/2020 e s.m.i.), da espletarsi sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di CONSIP mediante la spedizione di apposita lettera di invito, da redigersi a cura del Dirigente dell'U.P.I. "*Gestione procedimenti di gara e negoziali fondi SIE e PNRR*", nel rispetto dei requisiti e delle indicazioni riportate nelle presenti norme di gara, per l'avvio di una Richiesta d'offerta, rivolta a tutti gli operatori economici abilitati al bando denominato "*Lavori*" attivo sulla predetta piattaforma e relativo all'area merceologica "*Lavori di manutenzione e opere pubbliche*".

L'Appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. e dell'art. 1, co. 2, del D.L. 76/2020 e s.m.i., trattandosi di lavori con caratteristiche standardizzate, rientranti nella tipologia degli appalti che possono essere affidati con il predetto criterio.

Metodo di valutazione dell'offerta economica

L'operatore economico dovrà inserire a Sistema il ribasso PERCENTUALE OFFERTO.

L'operatore economico, dovrà indicare a Sistema la percentuale unica di ribasso, in modalità solo in cifre con tre cifre decimali, rispetto alle basi d'asta di lotto indicate. Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula con "interpolazione lineare":

$$Rci = Ra/Rmax$$

dove:

Rci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;

Rmax = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

Non sono ammesse offerte economiche in aumento rispetto al prezzo a base d'asta.

Ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.