

COLLAUDO STATICO DELLE STRUTTURE
(ART. 7 LEGGE N. 1086 DEL 05/11/71, LEGGE N. 64 DEL 02/02/74)

PROGETTO	N.O. DEL 05/09/1985 PROT. N. 11917 SEZ. 2
VARIANTE	N.O. DEL 11/02/1988 PROT. N. 14219 SEZ. 2
LAVORI DI	COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO A DUE CORPI DI FABBRICA IN C.A. A CINQUE PIANI F.T. PIÙ SEMINTERRATO
COMMITTENTE	AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI REGGIO CALABRIA
IMPRESA	STELLA COSTRUZIONI S.R.L. - VIA PROV. LE S. CRISTOFORO DIR. POLITI N. 1 RC
PROG. STRUTTURALE	ING. FERDINANDO IRACÀ E ARCH. ANDREA VALERE
D. L. STRUTTURALE	ING. FERDINANDO IRACÀ E ARCH. ANDREA VALERE

A. RELAZIONE

A.1 DESCRIZIONE DELLE OPERE

Oggetto del presente collaudo statico sono le strutture di un fabbricato composto da due corpi di fabbrica a cinque piani f.t. oltre piano seminterrato realizzati in calcestruzzo armato ordinario ubicato in via Provinciale Spirito Santo nel comune di Reggio Calabria (RC).

Tale fabbricato risulta essere legittimato dalla Concessione Edilizia, in ditta Morabito Giuseppe, n. 75 del 30/09/1985 (N.O. del Genio Civile del 05/09/1985 prot. n. 11917 sez. 2) per la "Costruzione di un fabbricato a due corpi di fabbrica in c.a. a cinque piani f.t. più seminterrato" e con la successiva Concessione Edilizia, in ditta Stella Costruzioni s.r.l., n. 10 del 27/01/1989 (N.O. del Genio Civile del 11/02/1988 prot. n. 14219 sez. 2) per la "Variante al progetto per la costruzione edilizia di un fabbricato a 5 piani più piano seminterrato".

A seguito di provvedimenti dell'Autorità Giudiziaria il fabbricato venne confiscato e poi con decreto dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata n. 11628 del 16/03/2016 è stato destinato al Comune di Reggio Calabria.

Successivamente l'Amministrazione Comunale di Reggio Calabria, con Delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 26/09/2016, acquisiva il bene al patrimonio indisponibile dell'Ente destinandolo all'utilizzo per l'incremento del patrimonio dell'edilizia residenziale pubblica a favore delle categorie sociali più svantaggiate e, in particolare, al fine di soddisfare le esigenze di emergenza abitativa, inserendolo poi all'interno di un più vasto intervento denominato "Riqualificazione edilizia delle u.a. degli immobili proveniente dai beni confiscati alla criminalità da destinare alle emergenze abitative delle categorie sociali svantaggiate (lotto 4 - complesso edilizio multipiano via Provinciale Spirito Santo snc)".

A.2 ELABORATI PROGETTUALI

Il progetto delle opere di cui sopra, reperito presso gli uffici del Servizio edilizia asismica - Settore Tecnico di Reggio Calabria - Assessorato ai LL.PP. della Regione Calabria (ex Genio Civile), è stato redatto in conformità alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti all'epoca D.M. del 27/07/1985 e D.M. del 24/01/1986 e comprende i seguenti elaborati:

Individuazione area d'intervento, Piano quotato stato di fatto, Planimetria generale, Pianta fondazione, Pianta piano seminterrato, Pianta piano terra, Pianta 1° piano, Pianta 2° piano, Pianta 3° piano, Pianta 4° piano, Pianta copertura, Prospetto A, Prospetti B-D, Prospetto C, Sezioni, Relazione tecnico-illustrativa, Relazione geotecnica, Relazione sui materiali, Carpenterie delle fondazioni e telaio di base (corpo 1), Armatura telaio di base e pilastri piano primo (corpo 1), Carpenterie piano primo (corpo 1), Armatura travi piano primo e pilastri piano secondo (corpo 1), Carpenterie piano secondo (corpo 1), Armatura travi piano secondo e pilastri piano terzo (corpo 1), Carpenterie piano terzo (corpo 1), Armatura travi piano terzo e pilastri piano quarto (corpo 1), Carpenterie piano quarto (corpo 1), Armatura travi piano quarto e pilastri piano quinto (corpo 1), Carpenterie piano quinto (corpo 1), Armatura travi piano quinto e pilastri piano sesto (corpo 1), Carpenterie piano sesto (corpo 1), Armatura travi piano sesto e pilastri piano settimo (corpo 1), Carpenterie sala macchine (corpo 1), Particolari (corpo 1-2), Relazione di calcolo e calcoli di stabilità (corpo 1),

Carpenterie delle fondazioni e telaio di base (corpo 2), Armatura telaio di base e pilastri piano primo (corpo 2), Carpenterie piano primo (corpo 2), Armatura travi piano primo e pilastri piano secondo (corpo 2), Carpenterie piano secondo (corpo 2), Armatura travi piano secondo e pilastri piano terzo (corpo 2), Carpenterie piano terzo quarto e quinto (corpo 2), Armatura travi piano terzo e pilastri piano quarto (corpo 2), Armatura travi piano quarto e pilastri piano quinto (corpo 2) Armatura travi piano quinto e pilastri piano sesto (corpo 2), Carpenterie piano sesto (corpo 2), Armatura travi piano sesto e pilastri piano settimo (corpo 2), Carpenterie ed armature piano settimo (corpo 2), Relazione di calcolo e calcoli di stabilità (corpo 2).

Tutti gli elaborati progettuali recano l'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 1086 del 05/11/1971 Prot. n. 14219 del 11/02/1988, presso l'Ufficio del Genio Civile di Reggio Calabria.

A.3 RELAZIONE A STRUTTURE ULTIME

A seguito di accesso agli atti effettuato presso l'ufficio del Servizio edilizia antisismica - Settore Tecnico di Reggio Calabria - Assessorato ai LL.PP. della Regione Calabria (ex Genio Civile) è stata reperita la Relazione a Strutture Ultimate, redatta ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 1086 del 05/11/1971, e depositata in data 28/01/1991 con prot. n. 1394 con allegati i certificati di prova dei materiali.

A.4 COLLAUDATORE STATICO DELLE OPERE

Del collaudo statico delle opere in calcestruzzo armato ordinario è stato incaricato dal committente il sottoscritto ing. Alfredo Mesiano, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Calabria al n. 1976 dal 12/02/1999, il quale non è intervenuto in alcun modo nella progettazione, nella direzione e nella esecuzione dei lavori in appalto.

A.5 ANDAMENTO DEI LAVORI

Da quanto è stato possibile desumere dalla Relazione a Strutture Ultimate depositata, i lavori relativi alle strutture in calcestruzzo armato hanno avuto inizio in data 11/02/1988 e si sono conclusi in data 30/11/1990 e i lavori inerenti le strutture in cemento armato si sono svolti secondo quanto previsto dal progetto esecutivo e dalle disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori.

A.6 ESAME DEL PROGETTO DELL'OPERA

Oggetto del presente collaudo statico sono le strutture di un fabbricato a due corpi di fabbrica a cinque piani f.t. oltre piano seminterrato realizzate in calcestruzzo armato.

La struttura di fondazione è stata realizzata con un reticolo di travi in cls armato gettato in opera avente sezioni pari a cm. 50x130 per il corpo 1 e pari a cm. 40x150 per il corpo 2.

Le strutture in elevazione sono costituite da una serie di elementi orizzontali (travi) e verticali (pilastri e parete contro-terra al piano seminterrato) di varia sezione, tutti realizzati in calcestruzzo armato, costituenti un reticolo spaziale incastrato alla base.

I calcoli statici così come il dimensionamento e le verifiche strutturali, redatti dall'ing. Ferdinando Iracà e dall'arch. Andrea Valere, sono stati eseguiti rispettando le "Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato normale e precompresso ed a struttura metallica" (Legge n. 1086 del 05/11/1971, D.M. del 27/07/1985 e D.M. del 24/01/1986) ed ai "Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche" (Legge n. 64 del 02/02/1974).

A.7 CARATTERISTICHE DEI MATERIALI

I materiali impiegati sono quelli di seguito indicati:

Calcestruzzo	→ Con resistenza a compressione cubica $R_{ck} = 300 \text{ kg/cm}^2$
Acciaio	→ Barre ad aderenza migliorata del tipo FeB44K

B. VISITA DI COLLAUDO

La visita di collaudo, ai sensi del DPR 380/01, è stata effettuata in data 23/11/2019, alla presenza oltre che del sottoscritto collaudatore, dell'ing. Domenico Richichi RUP dell'intervento denominato "Programma per il recupero ai fini abitativi degli immobili confiscati alla criminalità. Comune di Reggio Calabria – "Riqualificazione edilizia delle U.A. degli immobili provenienti dai beni confiscati da destinare alle emergenze abitative delle categorie sociali svantaggiate" (lotto 4), ubicato in via Spirito Santo di Reggio Calabria" nella qualità di Committente.

Durante la visita sono state esaminate attentamente le strutture oggetto di collaudo al fine di verificarne la corrispondenza agli elaborati esecutivi al di là delle tolleranze esecutive proprie.

È stata inoltre riscontrata l'assenza di difetti e/o lesioni di alcun genere che possano far dubitare della buona esecuzione dei lavori e la buona qualità e stagionatura dei getti.

C. PROVE SUI MATERIALI

C.1 CONTROLLI SUI CONGLOMERATI CEMENTIZI

C.1.1. Certificato n. 8998 del 16/01/1991 composto da quattro pagine, per prove di resistenza a compressione su provini cubici di calcestruzzo indurito, rilasciato dal laboratorio autorizzato "Tecno-Sud S.r.l" di Reggio Calabria.

C.1.2. Certificato n. 8999 del 16/01/1991 composto da tre pagine, per prove di resistenza a compressione su provini cubici di calcestruzzo indurito, rilasciato dal laboratorio autorizzato "Tecno-Sud S.r.l" di Reggio Calabria.

C.2 CONTROLLI SUGLI ACCIAI PER C.A.

C.2.1. Certificato n. 9000 del 16/01/1991 composto da quattro pagine, per prove di trazione, allungamento e piegamento su campioni di acciaio per calcestruzzo armato, rilasciato dal laboratorio autorizzato "Tecno-Sud S.r.l" di Reggio Calabria.

D. CERTIFICATO DI COLLAUDO

Premesso quanto sopra:

- Visto il progetto strutturale delle opere in conglomerato cementizio armato, relativo alla "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO A DUE CORPI DI FABBRICA IN C.A. A CINQUE PIANI F.T. PIÙ SEMINTERRATO" realizzate a Reggio Calabria;
- Considerato che le ipotesi assunte a base dei calcoli corrispondono ai carichi realmente agenti sulle strutture;
- Considerato che i valori delle tensioni indotte dalle condizioni di carico più gravose risultano inferiori a quelle ammissibili per il relativo materiale;
- Considerato che il dimensionamento delle strutture è stato eseguito in conformità ai risultati dati dai calcoli e dal progetto, redatto in conformità alla normativa tecnica vigente all'epoca;
- Considerato che le prove di laboratorio sui materiali impiegati hanno dato esito positivo ed hanno fornito risultati compatibili con i valori di sicurezza adottati in fase di progetto;
- Considerato che le strutture sono rispondenti agli elaborati di progetto depositati;

- Considerato che le opere sono state ben eseguite e prive di evidenti manchevolezze o difetti costruttivi;
- Considerato che è stato ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dalle norme di legge

IL COLLAUDATORE

CERTIFICA

che le opere in conglomerato cementizio armato relative alla "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO A DUE CORPI DI FABBRICA IN C.A. A CINQUE PIANI F.T. PIÙ SEMINTERRATO" realizzate in via Provinciale Spirito Santo di Reggio Calabria, eseguite dall'Impresa Stella Costruzioni s.r.l., ai sensi della Legge n. 1086/71 e della Legge n. 64/74 e per quanto sia stato possibile accertare,

SONO STATICAMENTE COLLAUDABILI

ed in effetti col presente atto le

COLLAUDA

ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 1086 del 05/11/1971 e della Legge n. 64 del 02/02/1974 con esito favorevole nei limiti dell'uso in base al quale è stata progettata e realizzata l'opera, risultando la stessa in totale conformità a quanto previsto in progetto.

Si allega verbale di sopralluogo.

Reggio Calabria, 02/12/2019

Il Collaudatore

Ing. Alfredo Mesiano

Alfredo Mesiano

REGIONE CALABRIA

SISTEMA TECNICO DI REGGIO CAL.

L. 6.11.71 n. 1086 - DPR 6.6.2001 n. 350
L. 27.04.98 n. 7 e successive mod. e integrazioni
Si attesta l'avvenuto deposito ai sensi dell'art. 67 comma 6 del DPR 380/2001, art. 7 della L. 1086/1971.

Pratica N. 14219/88
Reggio Calabria, 13/10/2019

IL FUNZIONARIO
1001 arch. Rosario Imeneo

Prot. N. 43 0039
IL DIRIGENTE
Arch. Caterina Loddo

Atto Unico di Collaudo Statico



VERBALE DI VISITA DEL 23/11/2019

LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO A DUE CORPI DI FABBRICA IN C.A. A CINQUE PIANI
F.T. PIÙ SEMINTERRATO

COMMITTENTE AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI REGGIO CALABRIA

IMPRESA STELLA COSTRUZIONI S.R.L. - VIA PROV.LE S. CRISTOFORO DIR. POLITI N. 1 RC

D. L. STRUTTURALE ING. FERDINANDO IRACÀ E ARCH. ANDREA VALERE

PROCESSO VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO

L'anno duemiladiciannove il giorno ventitre del mese di novembre il sottoscritto Collaudatore Statico si è recato, previo avviso al committente nella persona dell'ing. Domenico Richichi RUP dell'intervento denominato "Programma per il recupero ai fini abitativi degli immobili confiscati alla criminalità. Comune di Reggio Calabria - "Riqualificazione edilizia delle U.A. degli immobili provenienti dai beni confiscati da destinare alle emergenze abitative delle categorie sociali svantaggiate" (lotto 4), nel cantiere situato alla via Provinciale Spirito Santo del comune di Reggio Calabria.

Con la scorta del progetto strutturale il sottoscritto Collaudatore, alla presenza costante del committente, ha proceduto alla verifica dei lavori eseguiti, esaminando attentamente le strutture oggetto di collaudo al fine di verificarne la corrispondenza agli elaborati esecutivi al di là delle tolleranze esecutive proprie. È stata inoltre riscontrata l'assenza di difetti e/o lesioni di alcun genere che possano far dubitare della buona esecuzione dei lavori e la buona qualità e stagionatura dei getti, come confermato dai risultati riportati nei certificati delle prove a rottura dei cubetti.

Il Committente




Il Collaudatore


