

N. di Repertorio.

**Appalto servizio “GESTIONE NIDI D’INFANZIA COMUNALI UBICATI NEI
TERRITORI DI ARCHI, GEBBIONE E AZIENDALE PRESSO PALAZZO
CE.DIR.” Lotto N. ____ - CIG N. _____ - CUP n. CUP
H31J24000420006 e CUP
H31J24000430001=====**

===== **REPUBBLICA ITALIANA** =====

Il giorno _____ del mese di _____ dell’anno _____ (____), in
Reggio Calabria, nella Casa Comunale.=====

Avanti a me _____, Segretario Generale del Comune di Reggio
Calabria, incaricato della stipula del presente atto, sono comparsi, rinunciando di
comune accordo e con il mio consenso, all'assistenza dei
testimoni,=====

===== Da una parte, =====
_____, dirigente pubblico, nato a _____ il _____,
domiciliato per la funzione nella Casa Comunale di Reggio Calabria, che dichiara di
intervenire al presente atto nella sua qualità di dirigente per materia competente e di
legale rappresentante del Comune di Reggio di Calabria (codice fiscale 00136380805);
=====

=====E dall'altra, =====

Il/La sig./sig.ra _____, nato/a a _____ (__) il
_____, codice fiscale _____, il/la quale dichiara di
intervenire al presente atto nella qualità di _____ dell’Organismo
aggiudicatario “_____” con sede legale in
_____ (__) alla via _____ – Codice Fiscale e Partita

IVA: _____, numero di iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio Industria e Artigianato di _____ in data _____, pec: _____=====

Dette parti, della cui identità personale io Segretario sono certo, senza assistenza di testimoni ai quali con il mio consenso espressamente rinunziano, mi chiedono la stipula del presente atto premettendo che:

- Con la determinazione dirigenziale n. ____ del _____, adottate dal Dirigente del Settore Welfare, è stata indetta una gara telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., da esperire attraverso il sistema telematico messo a disposizione da Consip S.p.a. in modalità ASP (Application Service Provider) per l'affidamento in appalto del servizio di "Gestione nidi d'infanzia comunali ubicati nei territori di Archi, Gebbione e aziendale presso palazzo Ce.Dir.", suddivisa in 3 (tre) lotti funzionali, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base dei criteri qualitativi, ai sensi del comma 5 dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023 per un importo complessivo a base d'asta di € 5.090.825,62 oltre Iva al 5%, a valere sui finanziamenti di cui al Programma Operativo Nazionale il Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2021-2027", PON Metro Plus, a titolarità dell'Agenzia per la Coesione Territoriale per i servizi siti nei quartieri di Archi e Gebbione e dai fondi stanziati nell'ambito del Piano nazionale pluriennale del sistema integrato di educazione e di istruzione ai sensi del D.lgs. n. 65/2017 relativamente al nido aziendale, con la seguente ripartizione sui tre lotti funzionali:

LOTTO	IMPORTO A BASE D'ASTA
Lotto n. 1	2.036.003,00 €
Lotto n. 2	2.036.003,00 €
Lotto n. 3	1.018.819,63 €

- Con la Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ adottata dal Dirigente del Settore Welfare, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva per l'appalto del Lotto _____, a favore di "_____".

- A comprova del possesso dei requisiti previsti dall'art. 94 del D. Lgs. N. 36/2023, per "_____ " aggiudicataria, sono state effettuate le verifiche:

- Richiesta di informazioni antimafia _____ del Ministero dell'Interno – Banca dati Nazionale Unica della documentazione antimafia (B.D.N.A.);

=====

- DURC on line, con esito positivo n. protocollo _____, valido sino al _____;=====

- Visura camerale dell'organismo sopra citato acquisita tramite FVOE;

=====

- Certificati del casellario giudiziale, rilasciati dal Ministero della Giustizia – Sistema Informativo del Casellario per i seguenti soggetti:

▪ _____;

▪ _____;

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia – Sistema Informativo del Casellario n. _____;

- La regolarità fiscale, acquisita tramite l'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di _____ – Ufficio Territoriale di _____ dalla quale risulta che alla data del _____ a carico della società aggiudicataria, non si rilevano violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;=====

- Verifica, tramite FVOE, di annotazioni sul Casellario Informativo ANAC;

TANTO PREMESSO SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1) Premesse. Le premesse del presente atto si hanno qui per riportate e trascritte quali parti integranti del contratto, dichiarandole le parti conformi al proprio intendimento e volontà compresi gli atti ed i provvedimenti cui si fa riferimento.

Art. 2) Oggetto. Il Comune di Reggio Calabria come sopra rappresentato, in virtù del presente atto, commette e dà in appalto “_____” con sede legale in _____ () alla via _____ – Codice Fiscale e Partita IVA: _____, pec: _____ che a mezzo del componente _____ accetta ed assume, con l’organizzazione dei mezzi e la gestione a proprio rischio e in conformità al Capitolato Tecnico di Appalto e all’Offerta Tecnica prodotta in sede di gara, il servizio “Gestione nidi d’infanzia comunali ubicati nei territori di Archi, Gebbione e aziendale presso palazzo Ce.Dir.”– Lotto n. _____, per un importo complessivo pari ad € _____ che comprende l’imponibile per € _____ e l’iva al 5% pari a _____ (I.V.A. Istituzionale), finanziato con i fondi del Programma Operativo Nazionale il Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane 2021-2027”, PON Metro Plus, per i servizi siti nei quartieri di Archi e Gebbione e dai fondi stanziati nell’ambito del Piano nazionale pluriennale del sistema integrato di educazione e di istruzione ai sensi del D.lgs. n. 65/2017 relativamente al nido aziendale

=====

L’Organismo “_____” dichiara di conoscere in ogni sua parte i citati Capitolato Tecnico di Appalto e l’Offerta Tecnica prodotta in sede di gara, che si allegano al presente per formarne parte integrante e sostanziale rispettivamente sotto le lettere “___” e “___”.=====

Art. 3) Durata. L'appalto ha la durata di 33 mesi, con attività da espletarsi negli anni educativi 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027, giusta comunicazione di consegna in via d’urgenza ex art. 17 - comma 8 - del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. del _____

prot. n. _____. L'Appalto prevede opzione di rinnovo, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 4) Garanzie. A garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni per essa nascenti dal presente atto, la società appaltatrice, ha prestato la cauzione di € _____ (euro _____) a mezzo della polizza fidejussoria n° _____, del _____ emessa dalla Compagnia _____ con sede in Via _____ e rilasciata da _____, che in originale viene consegnata a mezzo del comparente Legale Rappresentante, al Dirigente _____ che, in nome e per conto del Comune di Reggio Calabria, la accetta e ne rilascia quietanza.=====

Art. 5) Importo. Il corrispettivo dell'appalto, oggetto del presente contratto, è fissato in € _____ e l'I.V.A. al 5% pari ad € _____, risultando l'offerta economicamente più vantaggiosa sull'importo come sopra fissato a base d'asta.

Art. 6) Pagamenti. La società appaltatrice avrà diritto alla corresponsione dei pagamenti secondo quanto previsto dall'art. 28 del Capitolato Tecnico di Appalto allegato.=====

Art. 7) Tracciabilità dei flussi finanziari. L'Organismo _____ a mezzo del comparente Legale Rappresentante, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n°136 e successive modifiche canalizzando i pagamenti sul seguente Conto Corrente Bancario: _____ e si impegna altresì a dare immediata comunicazione al committente ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia di Reggio Calabria della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.=====

Art. 8) Penali. L'Organismo _____ aggiudicatario, fatta salva ogni conseguenza penale, è soggetta a penalità previste e stabilite dall'art. 19 del Capitolato Tecnico di Appalto.=====

Art. 9) Personale. La società appaltatrice osserva l'obbligo di applicazione della clausola sociale ex 57 del D.lgs. n. 36/2023 e Linee Guida ANAC n. 13 "La disciplina delle clausole sociali" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.114 del 13.02.2019 e pertanto è tenuta a riassorbire ed utilizzare prioritariamente nell'espletamento dei servizi oggetto del presente appalto il personale già impiegato nel precedente appalto, in conformità alle indicazioni contenute all'art. 10 del Capitolato Tecnico di Appalto - e per come indicato nell'allegata Offerta Tecnica presentata in sede di gara.=====

L'Affidatario si obbliga ad applicare ai propri lavoratori dipendenti e anche nei confronti dei soci lavoratori, condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro e dagli accordi integrativi territoriali sottoscritti dalle organizzazioni imprenditoriali e dei lavoratori maggiormente rappresentative, nonché a rispettarne le norme e le procedure previste dalla legge, alla data dell'offerta e per tutta la durata dell'appalto, così come previsto all'art. 10 del Capitolato Tecnico d'Appalto. In applicazione all'art. 41 comma 13 del D. lgs. 36/2023, garantisce l'applicazione dei CCNL di settore, in ragione della pertinenza rispetto all'oggetto prevalente dell'affidamento.

Art. 10) Subappalto. Il servizio dovrà essere gestito direttamente dalla cooperativa sociale aggiudicatrice essendo vietata ogni qualsiasi forma, anche parziale, di subappalto, subaffidamento, cessione a terzi e in generale ogni forma di contratto che affidi in tutto o in parte l'esecuzione o la gestione del servizio o di sue singole prestazioni a terzi.=====

Art. 11) Controversie. Per tutte le controversie relative ai rapporti tra il Soggetto stipulante e la società appaltatrice in relazione alle prestazioni oggetto del presente Capitolato sarà competente in via esclusiva il Foro di Reggio Calabria.=====

Art. 12) Norme di comportamento. L'Organismo _____ aggiudicatario, a mezzo del componente _____ dichiara, a pena di risoluzione *ipso jure* del presente contratto con obbligo di restituire compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti, di non aver concluso e di non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito e/o di attribuire incarichi professionali ad ex dipendenti dell'Ente che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dello stesso Ente, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro presso l'Ente.=====

Ai sensi e per gli effetti del comma 3, dell'art. 2 del D.P.R. n. 62/2013, la _____ appaltatrice dichiara di osservare il codice generale di comportamento dei dipendenti pubblici e il codice di comportamento dei dipendenti dell'Ente approvato con deliberazione G.C. n. 155 del 02 agosto 2021; pertanto si impegna affinché gli obblighi di condotta in esso contenuti siano rispettati dai propri collaboratori a qualsiasi titolo, in relazione alle prestazioni dedotte nel presente contratto. In caso di inosservanza del superiore obbligo il presente contratto si intenderà risolto di diritto. =====

A tal fine l'Ente si riserva di richiedere all'impresa, la quale provvederà a fornire riscontro entro _____ giorni dalla richiesta, l'elenco dei propri dipendenti e/o collaboratori unitamente alla dichiarazione dei medesimi di accettare espressamente la presente clausola.=====

Art. 13) Risoluzione del contratto La risoluzione si verifica di diritto, senza pregiudizio di ogni altra azione per rivalsa di danni nei casi previsti dall'art. 22 del Capitolato Tecnico di Appalto. =====

Art. 14) Patto di Integrità. L'Organismo _____ aggiudicatario, ha sottoscritto in data _____ il "Patto di Integrità", approvato dalla Giunta Comunale con delibera n.115 del 25/08//2016, e relativi Allegato 1 ed Allegato 2.=====

Art. 15) Clausola risolutiva – Normativa antimafia. Il presente contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato nel caso in cui dovesse pervenire dalla Prefettura competente informazione antimafia interdittiva, così come previsto dall'art. 92 commi 2, 3 e 4 del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., fatto salvo il pagamento delle prestazioni rese ai sensi delle disposizioni vigenti.=====

Art. 16) Allegati. Si allegano al presente atto:

Capitolato Tecnico di Appalto, sotto la lettera "A"

Offerta Tecnica, sotto la lettera "B"

Patto d'integrità, sotto la lettera "C"

Polizza fideiussoria n. _____, sotto la lettera "D"

Art. 17) Tutte le imposte, le tasse e le spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente atto sono a carico della società appaltatrice, comprese quelle di registrazione che, trattandosi di atto soggetto ad IVA, si richiede a tassa fissa.

Art. 18) Le parti eleggono domicilio speciale in Reggio Calabria presso la Casa Comunale.=====

Il Dirigente, ai sensi dell'art. 13 del REG. UE N. 679/2016 e del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, informa l'Affidatario che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. =====

Richiesto io Segretario Generale ho ricevuto il presente contratto, in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, dattiloscritto da persona di mia fiducia su otto pagine intere e righe nove della pagina successiva, comprese le firme che occorrono per la chiusura dello stesso, dopo la lettura e conferma delle parti, che lo riconoscono in tutto conforme alla loro volontà, le quali dichiarano di aver preso visione degli allegati e mi dispensano da darne lettura, viene sottoscritto, insieme con me ed alla mia presenza e vista, con modalità digitale, apposta ai sensi dell'art. 1, comma 1 lettera s) del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, ovvero Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) dichiarando che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1 lettera f) del citato CAD.

_____ (Dirigente)

_____ (_____ per l'Organismo _____ aggiudicatario)

_____ (Segretario Generale)