



Città di
Reggio Calabria

ATTO N. DD 6405

DEL 14/12/2023

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

ANNO 2023

SETTORE: CULTURA TURISMO

PROPOSTA N° 6849 del 05/12/2023

OGGETTO:

POR CALABRIA FESR/FSE 2014/2020 - ASSE 6 _ AZIONE 6.7.1 CODICE SIURP - 221186 _ COMUNE DI REGGIO CALABRIA. PROGETTO RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CASTELLO ARAGONESE. (CUP H32F20001170008) – AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE CASTELLO ARAGONESE: CIG: A030A9E9D5 - DITTA SURACI SANTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il T.U. 18 agosto 2000, n. 267

Vista la proposta istruita da **Pace Loredana**

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

IL DIRIGENTE / LA P.O.

Premesso che:

- con il Decreto della Giunta Regionale n. 276 del 01.07.2019 sono stati approvati i Progetti Strategici definiti dal Dipartimento “Urbanistica e Beni culturali” - Settore Centri storici, borghi, beni culturali, aree, musei e parchi archeologici, a conclusione della procedura concertativa avvenuta tra la Regione Calabria, il MiBAC e i Comuni, tra i quali quelli da finanziare con le risorse del POR Calabria FESR FSE 2014/2020 – Azione 6.7.1 e 6.7.2:
- I. “Interventi di ripristino, tutela e restauro sulle aree archeologiche e quelle di archeologia industriale” – PS1;
- II. “Interventi di conservazione, restauro e tutela su castelli, fortificazioni militari, strutture murarie ed edifici annessi” - PS2;
- III. “Progetto per la tutela e la valorizzazione dei grandi attrattori religiosi e degli edifici di pregio” – PS3
- con successivo decreto dirigenziale n. 15774 del 13.12.2019 la Regione Calabria ha approvato la graduatoria delle operazioni ammesse a finanziamento a valere sull’Azione 6.7.1 e 6.7.2 , in esecuzione della D.G.R. n. 276 del 01.07.2019;
- tra gli interventi finanziati con il citato decreto n. 15774/2019 risulta incluso il progetto: “Riqualificazione e Valorizzazione del Castello Aragonese” - Beneficiario: Comune di Reggio Calabria, a valere sulle risorse dell’Azione 6.7.1. del POR Calabria FESR/FSE 2014/2020, per un importo pari a € 200.000,00;
- con Decreto Dirigenziale n. 2450 del 05/03/2020 è stato assegnato al Comune di Reggio Calabria il finanziamento pari ad € 200.000,00 per il progetto: “Riqualificazione e valorizzazione del Castello Aragonese” a valere sulle risorse sulle risorse dell’Azione 6.7.1 del POR FESR/FSE 2014/2020,
- con il suddetto Decreto si è proceduto alla stipula della Convenzione rep. n. 6916 del 15/06/2021 tra la Regione Calabria e l’Amministrazione Comunale di Reggio di Calabria per l’intervento di che trattasi, la cui durata è stata stabilita di ventiquattro mesi dalla stipula della medesima;
- con il decreto dirigenziale n. 5246 del 16.05.2022, la Regione Calabria Comune di Reggio Calabria ha concesso al Comune di Reggio Calabria la proroga dei termini di scadenza della Convenzione rep. 6916 del 15.06.2021 fino al 31.12.2023 a causa dei ritardi accumulati per emergenza Covid_19, così da consentire la chiusura dei lavori, la redazione degli atti amministrativi finali e la successiva rendicontazione delle somme erogate
- con la deliberazione G.M. n. 159 del 17.07.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) relativo all’intervento finanziato con fondi POR CALABRIA FESR/FSE 2014/2020 - ASSE 6 _ AZIONE 6.7.1 _CODICE SIURP - 221186_ COMUNE DI REGGIO CALABRIA. PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CASTELLO ARAGONESE” – CUP H32F20001170008, per l’importo complessivo pari a euro 200.000,00;
- con la determinazione dirigenziale PDD n. 5335 del 12.10.2023, DD n. 5142 del 30.10.2023, si è proceduto ad affidare, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17, comma 2, e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l’affidamento dell’incarico professionale relativo alla progettazione Esecutiva, D.L. e CSP e CSE dei lavori di riqualificazione e valorizzazione del Castello Aragonese, intervento previsto nel progetto finanziato dalla Regione Calabria con i fondi POR CALABRIA FESR/FSE 2014/2020 - ASSE 6 _ AZIONE 6.7.1 codice SIURP - 221186_ Progetto di Riqualificazione e Valorizzazione del Castello Aragonese - CUP H32F2000117000, all’arch. Marco Carbone;
- con la determinazione dirigenziale PDD n. 6301 del 20.11.2023, DD 5573 DEL 20.11.2023, è stato approvato il Progetto Esecutivo “Riqualificazione e Valorizzazione del Castello Aragonese” finanziati dal Por Calabria Fesr Fse 2014_2020 _Azione 6.7.1 E 6.7.2.”H32F20001170008 - con il seguente quadro economico:

<u>QUADRO ECONOMICO</u>				
A. IMPO RTO DEI LAVO RI	A. Appalto			
	A.1	Importo dei lavori a misura soggetti a ribasso d’asta		€ 37.923,13
	A.2	Manodopera (non soggetta a ribasso)		€ 13.079,94
	A.3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		1.175,68
	Sommano			<u>€ 52.178,75</u>
B. SOM ME A	B. Somme a disposizione dell’Amministrazione			
	B.1	Spese per attività tecnico amm.ve connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		€ 6000,00

DISP OSIZI ONE DELL A AMM INIST RAZI ONE	B.2	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, CSP, alla direzione lavori e CSE, alla contabilità e C.R.E.	€ 13.500,00
	B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 0,00
	B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e cablaggio rete	€ 4.900,00
	B.5	Imprevisti (compresa iva su imprevisti)	€ 2.778,20
	B.6	Oneri per rilasciovisti, pareri, versamenti ANAC, etc.	€ 60,00
	B.7	Spese du cui all'art. Art 45 L36/23 all.I.10 c.4(0,4% di A)	€ 208,72
	B.8	Spese du cui all'art. Art 45 L36/23 all.I.10 c.3 (1,6% di A)	€ 834,86
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.10	Spese per Pubblicità	€ 500,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 0,00
	B.12	Forniture	€ 89.000,00
			Sommano
I.V.A. e oneri			
I.V.A. E ONER I	B.13	I.V.A. su Lavori e sicurezza (10%)	€5.217,88
	B.14	I.V.A. su forniture (22%)	€19.580,00
	B.15	Cassa di previdenza su spese supporto al RUP B1 (4%)	€240,00
	B.16	Cassa di previdenza su spese tecniche B2 (4%)	€540,00
	B.17	I.V.A. su Spese per supporto al RUP (22%)	€1.372,80
	B.18	I.V.A. su Spese tecniche (22%)	€3.088,80
			Sommano
COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B)			<u>€ 200.000,00</u>

Rilevato che in ottemperanza alla suddetta determinazione, si ritiene necessario avviare una procedura negoziata, non vincolante per l'Ente, al fine di selezionare un'impresa qualificata idonea a realizzare i lavori di riqualificazione e valorizzazione del Castello Aragonese, previsti nel progetto approvato e secondo le indicazioni e prescrizioni indicate nella nota n. SABAP-RC n. 11564 del 15.11.2023, rilasciato dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e la Provincia di Vibo Valentia;

Ritenuto di poter adottare la presente "Determina a contrarre" ai sensi 17, comma 2, del Dlgs 36/2023 per l'affidamento del servizio di che trattasi, secondo l'allegata documentazione da cui risulta il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali dei lavori che si intendono affidare ed, in particolare, i lavori di riqualificazione e valorizzazione del Castello Aragonese;

Dato atto che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

Ritenuto che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili: nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di rispettare i vincoli e i tempi fissati dalla Regione Calabria inerenti ai fondi POR CALABRIA

FESR/FSE 2014/2020 - ASSE 6 _ AZIONE 6.7.1, ovvero che le risorse oggetto di finanziamento si intendono revocate qualora il soggetto beneficiario non provveda alla realizzazione e chiusura del progetto entro il 31.12.2023, si rende necessario procedere tempestivamente alla realizzazione degli interventi programmati;

Preso atto che, ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che

- il Responsabile del progetto e del procedimento, con il supporto del Responsabile del Servizio Turismo e Marketing territoriale hanno effettuato un'indagine di mercato al fine di individuare impresa qualificata con SOA OG2 e disponibile ad eseguire i lavori di che trattasi;
- tra le imprese specializzate nel settore e con la qualificazione SOA – OG2, si è resa disponibile la ditta Suraci Santo;
- con lettera di invito e allegati prot. n 0293645_U del 01.12.2023 si è avviata la procedura telematica RDO MEPA n. 3886990 con la sopracitata ditta per presentare la documentazione amministrativa unitamente all'offerta economica, ponendo come prezzo a base d'offerta la somma di € 52.178,75, oneri sicurezza inclusi, ed Iva esclusa, secondo i termini e le modalità previste nella citata lettera di invito e relativa RDO;
- in data 05.10.2023, la ditta Suraci Santo, nei termini stabilito nella citata RDO, ha provveduto a presentare sul portale MePA regolare documentazione amministrativa e la relativa offerta economica pari ad euro 51.000,00 oneri di sicurezza e Iva al 22%, che si allega al presente atto;
-

Dato atto che:

- le motivazioni per procedere all'affidamento diretto sono le seguenti:
 - a. il principio di economicità è garantito dalla circostanza che l'importo a base della negoziazione è ritenuto congruo sulla base specifica di valutazione estimativa operata a cura del RUP/Responsabile del Servizio a seguito di indagini di mercato informali;
 - b. il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze del Comune che attraverso l'esecuzione del contratto garantisce l'attuazione degli interventi programmati quanto prima, al fine di rispettare i tempi di scadenza per la realizzare del progetto de quo entro il 31.12.2023;
 - c. il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del Dlgs 33/2013;
 - d. il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi;
 - e. il principio della pubblicità viene garantito precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal codice dei contratti specifiche modalità: si stabilisce di rispettarlo, quindi, attraverso la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul profilo del committente del presente provvedimento;

Acquisita la documentazione di rito relativa alla procedura di affidamento diretto, e custodita presso l'ufficio del RUP:

- la comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato ai fini della "Tracciabilità dei flussi finanziari" (Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i.) intestato allo stesso creditore, che si allega al presente provvedimento;
- il Patto di Integrità, approvato con deliberazione di G.C. n. 155 del 25 agosto 2016 ed i relativi allegati, digitalmente sottoscritto dalla società;
- il DGUE digitale;
- l'autodichiarazione resa ai sensi degli art. 94, 95 e 100 del D. Lgs 36/2023;
- dichiarazione anti-pantouflage;
- la regolarità contributiva Durc;
- la dichiarazione PASSOE;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

Ritenuto che:

- l'offerta presentata dall'impresa interpellata è attendibile e, pertanto, accettabile da parte dell'Ente, in virtù dell'idoneità della stessa a garantire l'efficace perseguimento dell'interesse pubblico;

- la spesa è congrua ed idonea a soddisfare l'esigenza dell'Amministrazione;

Preso atto che per la citata procedura sono stati acquisiti i seguenti codici:

- CIG n. **A030A9E9D5**
- CUP n. **H32F20001170008**

Considerato, altresì, che l'art. 1 del decreto-legge 31 marzo 2023 n. 36, prevede che:

1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.

2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.

3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.

4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, nonché per:

- a) valutare la responsabilità del personale che svolge funzioni amministrative o tecniche nelle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti;*
- b) attribuire gli incentivi secondo le modalità previste dalla contrattazione collettiva.*

Richiamate:

- la Deliberazione del C.C. n. 35 del 24.07.2023 recante approvazione del DUP relativo al triennio 2023-2025;
- la Deliberazione del C.C. n. 36 del 24.07.2023 recante approvazione del bilancio previsionale finanziario relativo agli esercizi 2023-2025.

Accertato che all'intervento di che trattasi trova la copertura finanziaria sul bilancio 2023/2025, annualità 2023, al capitolo di entrata n. 4520 (Piano dei Conti 4.02.05.03.001) e al correlato capitolo di spesa n. 25221 (Piano dei Conti 2.02.01.10.005) vincolo n. 306/2023;

Ritenuto, inoltre, di nominare, supporto al RUP il Dott. Giovanni Cucinotta – Responsabile del Servizio Turismo e Marketing Territoriale;

Dato atto che il dirigente, nonché responsabile del procedimento non incorre in alcun conflitto di interessi nel relativo procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990.

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il Dlgs. 36/2023;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni.

DETERMINA

- di affidare**, per le motivazioni indicate in premessa, la procedura telematica ai sensi del combinato disposto degli artt. 17, comma 2, e 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidamento dei lavori di riqualificazione e valorizzazione del Castello Aragonese, intervento previsto nel progetto finanziato dalla Regione Calabria con i fondi POR CALABRIA FESR/FSE 2014/2020 - ASSE 6 _AZIONE 6.7.1 codice SIURP - 221186 _ Progetto di Riqualificazione e Valorizzazione del Castello Aragonese - CUP H32F2000117000, - CIG n. A030A9E9D5, per l'importo complessivo pari a euro **57.393,25** di cui euro 52.175,68 per lavori e oneri di sicurezza, ed iva al 10% ed euro 5.217,57, alla ditta Suraci Santo, con sede in Reggio Calabria, in via Dei Monti II tratto n. 96 – cap. 89136 Villa S. Giuseppe (RC) – P.I. 02530120803, C.F. SRCSNT84R24H224A mail: edilsuraci@legalmail.com, come da offerta presentata sul portale telematico e registrata al numero di trattativa diretta RDO n. 3886990 che si allega al presente atto;

2. **di accertare** in entrata la somma complessiva dell'affidamento pari a euro **57.393,25** al capitolo di entrata n. 4520 "Fondi por - fesr - riqualificazione e valorizzazione Castello Aragonese" p.d.c n. 4.02.05.03.001, bilancio 2023/2025, annualità 2023, finanziamento fondi Regione Calabria POR FESR/FSE 2014/2020, Asse 6. Obiettivo Specifico 6.7, Azione 6.7.1, giusto decreto dirigenziale n. 15774/2019;
 3. **di impegnare** la somma complessiva di euro **57.393,25** Iva inclusa al 10% (€ 52.175,68 per lavori e oneri di sicurezza, oltre oneri Iva al 10% pari a euro 5.217,57 - natura istituzionale) al capitolo di spesa n. 25221 "Fondi por - fesr - riqualificazione e valorizzazione Castello Aragonese", p.d.c 1.03.02.99.999, bilancio 2023/2025, annualità 2023, vincolo n. 306/2023, in favore della sopracitata ditta Suraci Santo, alla ditta Suraci Santo, con sede in Reggio Calabria, in via Dei Monti II tratto n. 96 – cap. 89136 Villa S. Giuseppe (RC) – P.I. 02530120803, C.F. SRCSTNT84R24H224A;
 4. **di accertare** la somma di euro **35,00** in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, al entrata n. 4520 "Fondi por - fesr - riqualificazione e valorizzazione Castello Aragonese" p.d.c n. 4.02.05.03.001, bilancio 2023/2025, annualità 2023, finanziamento fondi Regione Calabria POR FESR/FSE 2014/2020, Asse 6. Obiettivo Specifico 6.7, Azione 6.7.1, giusto decreto dirigenziale n. 15774/2019;
 5. **di impegnare**, altresì, la somma **35,00** in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, giusta delibera n. 621 del 20 dicembre 2022, al capitolo di spesa al capitolo di spesa n. 25221 "Fondi por - fesr - riqualificazione e valorizzazione Castello Aragonese", p.d.c 1.03.02.99.999, bilancio 2023/2025, annualità 2023, vincolo n. 306/2023, per il pagamento del contributo gara per la procedura di che trattasi;
 6. **di nominare** supporto al RUP il Dott. Giovanni Cucinotta il quale ha dichiarato l'assenza, anche potenziale, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023;
 7. **di disporre** l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del Dlgs n. 36/2023;
 8. **di stabilire** che il contratto sarà stipulato in forma telematica mediante il sistema MePA, sottoscritto digitalmente e trasmessa tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
 9. **di disporre** la pubblicazione integrale della presente determinazione all'Albo pretorio di questo Comune e sul sito istituzionale del Comune, www.reggiocal.it;
- 10. di dare atto che**
- la prestazione risulta certa ed esigibile nell'anno finanziario in corso;
 - l'operatore economico possiede i requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 del medesimo Codice;
 - la presente determinazione trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del Dlgs. 267/2000 e s.m.i., ha efficacia dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata all'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
 - ai sensi dell'art. 183, comma 8 del Dlgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica;
 - ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del dirigente responsabile del presente procedimento e del supporto al RUP;
 - il presente atto è conforme al vigente DUP e agli atti programmatori comunali, poiché funzionale al perseguimento degli obiettivi del Settore "Sviluppo Economico Cultura Turismo";
 - si assolve agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012, mediante la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" sul sito internet dell'Ente, nella sezione "Bandi e Avvisi".

Servizio Finanziario e di Ragioneria dell'Ente

Visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs 267/2000 assunta con gli impegni di seguito elencati registrati sul bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata:

Cap.	PDC	IMP/ACC	Num.	Anno	VAR. N.	Anno	LIQ. Num.	Anno
4520	4.02.05.03.001	ACC	4706	2023				
25221	2.02.01.10.005	IMP	10817	2023				
4520	4.02.05.03.001	ACC	4707	2023				
25221	2.02.01.10.005	IMP	10818	2023				

E' copia conforme all'originale.

Reggio Calabria, Li _____

Il Funzionario Responsabile
