



Città di
Reggio Calabria

ATTO N. DD 834

DEL 22/03/2022

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

ANNO 2022

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

PROPOSTA N° 752 del 28/02/2022

OGGETTO:

PATTO PER LO SVILUPPO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA – MESSA IN SICUREZZA SCAVI PIAZZA GARIBALDI/1° STRALCIO/VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE RESTI ARCHEOLOGICI – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED ATTESTAZIONE DI EFFICACIA IN FAVORE DELL'IMPRESA SAMOA RESTAURI S.R.L. – CUP H35C19000100001 – CIG 8174167001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il T.U. 18 agosto 2000, n. 267

Vista la proposta istruita da Coppola Santo

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

IL DIRIGENTE / LA P.O.

Su proposta del R.U.P., Arch. Santo Antonino Coppola,

Richiamati gli atti appresso riportati:

- Delibera di G.M. n. 225 del 28.10.2019 con cui è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'opera "**Messa in sicurezza scavi piazza Garibaldi, 1° stralcio – Valorizzazione e fruizione resti archeologici**" – CUP H35C19000100001 – dell'importo complessivo di € 1.400.000,00 interamente garantito con le risorse del cosiddetto Decreto Reggio, sui fondi di cui alla Legge 388/2000 1^ fase, capitolo 7374 bilancio dello Stato;
- determina DD n. 81 del 06.02.2020 con cui è stata indetta gara di appalto dei relativi lavori – CIG 8174167001 – mediante procedura negoziata, per il complessivo importo di € 1.400.000,00 di cui per lavori assoggettati al ribasso d'asta € 970.446,29 di cui oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso € 29.275,14, oltre € 429.553,71 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

Dato atto che la documentazione relativa alla procedura di gara è stata inoltrata al Settore Contratti e Appalti, che ha provveduto, all'avvio della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) mediante la pubblicazione di R.D.O. n. 2546090 sul M.E.PA. dell'opera in parola;

Visto l'esito del procedimento di gara dalle cui risultanze emerge che le offerte presentate ed ammesse sono risultate superiori a 10 per cui la Commissione ha proceduto con l'esclusione automatica dell'offerta anomala ed a seguito di ciò ha comunicato che la migliore offerta è risultata essere quella dell'Impresa **SAMOA RESTAURI S.r.l.** – con sede in Pontecagnano Faiano (SA) Via Pompei traversa Santoro S.n.c. – C.F. e P.IVA 04925950653 – pec samoarestaurisrl@legalmail.it – che ha offerto il ribasso del 30,56% sull'importo posto a base di gara e la seconda quella dell'Impresa Veri Restauri S.r.l. con il ribasso del 29,891%;

Atteso che:

- l'Impresa prima classificata nell'offerta di ribasso ha compreso anche i costi della manodopera, l'Ufficio di R.U.P. ha ritenuto opportuno chiedere le giustificazioni di rito, giusta richiesta prot. n. 94830 del 03.06.2020;
- la SAMOA Restauri S.r.l. con propria nota acquisita agli atti di ufficio in data 18.06.2020 al prot. n. 103861, ha prodotto le giustificazioni richieste;
- tali giustificazioni sono state opportunamente valutate da una Commissione all'uopo nominata con atto dirigenziale prot. n. 1 04415 del 19.06.2020 che, con proprio provvedimento prot. n. 178029/20020, ha ritenuto comunicare al R.U.P. che per le determinazioni conclusive necessitavano giustificazioni integrative;
- con propria nota prot. n. 183041 del 29.10.2020 il R.U.P. ha richiesto tali integrazioni, prodotte dalla SAMOA Restauri S.r.l. ed acquisite agli atti di ufficio l'11.11.2020 al prot. n. 191409, e trasmesse alla Commissione con nota prot. n. 191683 del 12.11.2020;
- in data 27.11.2020, con nota prot. n. 201708, la Commissione ha ritenuto valide le integrazioni trasmesse, rilasciando apposito provvedimento conclusivo, positivo, nei confronti dell'Impresa SAMOA Restauri S.r.l.;

Preso altresì atto che:

- sono state concluse con esito positivo le verifiche per la comprova del possesso dei requisiti in ordine generale e speciale, giusta documentazione rilasciata dagli Enti certificatori, tramite il sistema AVCpass, compreso la dichiarazione ai sensi dell'art. 80, atti questi custoditi agli atti di Ufficio;
- è stata richiesta con nota prot. PR_RCUTG_Ingresso_0020538 del 04.02.2022 comunicazione antimafia;

Visto il D. lgs n. 153 del 13 ottobre 2014 art. 92 comma 3 "*Decorso il termine di cui al comma 2, primo periodo, ovvero, nei casi di urgenza, immediatamente i soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, procedono anche in assenza dell'informazione antimafia. I contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'art. 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite*";

Dato atto che:

- a. in sede di affidamento è stata altresì acquisita dal soggetto affidatario la dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 sulla "Tracciabilità finanziaria dei Flussi Finanziari" (Legge 13.08.2010 n.136 e ss.mm.ii.), recante altresì l'indicazione del conto corrente dedicato IBAN IT75Y 08378 76340 0000 0033 1127 intrattenuto c/o l'istituto bancario Banca Campania Centro - Cassa Rurale ed Artigiana - Banca di Credito Cooperativo di Battipaglia e Montecorvino Rovella Soc. Coop. Via Carducci, 16 - 84098 Pontecagnano (SA);
- b. per la medesima Ditta è stata acquisita la certificazione attestante la regolarità contributiva, come da DURC On Line, recante numero protocollo INAIL 31399498 con esito regolare e scadenza validità 10.06.2022;

Dato atto che, al fine di proseguire una corretta attività amministrativo-contabile dell'intervento denominato "**Messa in sicurezza scavi piazza Garibaldi, 1° stralcio – Valorizzazione e fruizione resti archeologici**", in attuazione alla rimodulazione degli interventi previsti nel Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Reggio Calabria", con il Decreto n. 50 del 16.12.2021 del Sindaco f.f. della Città Metropolitana di Reggio Calabria, l'intervento in parola è stato finanziato all'interno dei Patti per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Reggio Calabria ed imputato al bilancio

comunale 2022/2024 al capitolo di entrata n. 400600 – p.d.c. 4.2.1.1.1 – e capitolo di uscita 409600 – p.d.c. 2.2.1.10.5 per l'importo complessivo di € 1.400.000,00;

Ritenuto pertanto, di procedere all'aggiudicazione definitiva ed alla attestazione di efficacia della stessa a favore dell'Impresa SAMOA RESTAURI S.r.l. – con sede in Pontecagnano Faiano (SA) Via Pompei traversa Santoro S.n.c. – C.F. e P.IVA 04925950653 – pec samoarestaurisrl@legalmail.it – dando atto che l'aggiudicazione è sottoposta alla conduzione risolutiva dell'eventuale acquisizione di informazioni antimafia di contenuto interdittivo;

Considerato che in ragione del ribasso del 30,56% offerto dall'Impresa aggiudicataria il quadro economico dei lavori è rimodulato come di seguito riportato:

A	LAVORI		
1a	Lavori a base d'asta	€ 941.171,15	
	ribasso del 30,56%	-€ 287.621,90	
2a	Importo lavori al netto del ribasso	€ 653.549,25	
3a	Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 29.275,14	
Totale lavori di contratto + oneri di sicurezza			€ 682.824,39
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
1b	Oneri I.V.A. al 22% su A	€ 150.221,37	
2b	Lavori in economia, previsti i progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 60.000,00	
3b	Oneri I.V.A. al 22% di 2b	€ 13.200,00	
4b	Imprevisti per risoluzione interferenze	6.052,87	
5b	Oneri art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016 (80%)	€ 15.527,14	
6b	Oneri art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016 (20%)	€ 3.881,79	
7b	Spese per riproduzione, stampa e plottaggi elaborati progettuali	€ 2.000,00	
8b	Spese Tecniche per attività di supporto al R.U.P.	28.124,00	
9b	Contributo CNPAIA al 4% di 7b	1.124,96	
10b	Oneri I.V.A. al 22% di (8b+9b)	6.434,77	
11b	Spese per pubblicità atti di gara e contributo ANAC	2.500,00	
12b	Spese per attività di promozione e comunicazione	3.000,00	
13b	Oneri I.V.A. al 22% di (11b+12b)	1.210,00	
14b	Contributo per gara di appalto	3.000,00	
15b	Imprevisti per lavori e/o integrazione progettazione in corso d'opera (art.147, c. 5, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) IVA inclusa	70.000,00	
totale somme a disposizione Amm.ne			366.276,90
16b	Economie da ribasso d'asta	€ 350.898,71	
totale economie da ribasso d'asta			€ 350.898,71

totale complessivo intervento	€ 1.400.000,00
--------------------------------------	-----------------------

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto ne consente di attestare la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000:

Dato atto altresì:

- che è stata acquisita al prot. n. 51520/2022 la dichiarazione prodotta dalla Ditta con la quale la stessa dichiara di essere in regola con imposte e tasse, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- che questo dirigente ed il R.U.P. non versano in situazione di conflitto d'interesse alcuno, neanche potenziale, in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e smi, del DPR 62/2013 nonché dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;
- della compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;
- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 192/2012, la decorrenza di 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che ai sensi dell'articolo 17-ter del D.P.R. 633/1972 "Istituzione e disciplina dell'I.V.A." la ditta affidataria dovrà emettere fattura con l'annotazione "scissione dei pagamenti", per il pagamento dell'IVA direttamente all'Erario da parte dell'Ente Pubblico;
- che la presente determinazione è compatibile con il DUP vigente;

Visto che il Comune di Reggio Calabria ha ottenuto, nell'ambito dei fondi "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Reggio Calabria" un finanziamento per l'Intervento avente titolo: "Completamento lavori di recupero e riqualificazione Monastero della Visitazione da destinare a Museo Civico" per l'importo complessivo di € 2.000.000,00;

Considerato che:

- a seguito di specifiche richieste avanzate dal Comune di Reggio Calabria l'intervento in questione, da ultimo, con decreto n. 19 del 17.06.2020 è stato rimodulato da un punto di vista economico e impinguato per complessivi € 2.850.000,00;
- in data 27/10/2021 è stato inviato al Ministero un elenco contenente gli Interventi del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Reggio Calabria al fine di richiederne l'inserimento all'interno del nuovo PSC;
- tra gli interventi di cui all'elenco prefato è ricompreso, per il Comune di Reggio Calabria, quello dal titolo "Messa insicurezza scavi Piazza Garibaldi – 1° stralcio Valorizzazione e fruizione resti archeologici", per l'importo di complessivi € 1.400.000,00, finanziabile, come da richiesta del Comune di RC, mediante corrispondente riduzione del finanziamento afferente l'Intervento dal titolo "Completamento lavori di recupero e riqualificazione Monastero della Visitazione da destinare a Museo Civico" il cui importo complessivo da € 2.850.000,00 è stato ridotto a complessivi € 1.450.000,00;
- le predette risorse, pertanto, possono essere utilizzate per finanziare l'intervento avente titolo "Messa insicurezza scavi Piazza Garibaldi – 1° stralcio Valorizzazione e fruizione resti archeologici", per l'importo di € 1.400.000,00;

Preso atto che:

- la suddetta richiesta non comporta alcuna alterazione sul totale delle risorse del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Reggio Calabria, né altera le somme assegnate per lo specifico intervento strategico "4. Turismo, cultura e valorizzazione risorse naturali – 4.2 Valorizzazione del patrimonio culturale – A. Valorizzazione del patrimonio storico culturale e dei centri urbani";
- l'intervento può pertanto essere ammesso a finanziamento senza variare l'importo dell'intervento strategico di cui all'allegato "A2" del Patto;
- tale importo – € 1.400.000,00 – trova copertura finanziaria sul bilancio comunale 2022/2024 – annualità 2022 – al cap. USCITA 409600 – p.d.c. 2.2.1.10.5 – cap. ENTRATA 400600 – p.d.c. 4.2.1.1.1;

Visto:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan f.f. n. 50 del 16.12.2021;
- il D.Lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010;

Ritenuto di dover provvedere in merito senza alcun indugio o vincolo;

Rilevato che la presente determinazione dirigenziale è adottata in forza dei poteri assegnati con Decreto di Nomina del Sindaco della Città di Reggio Calabria n. 47 del 31.12.2021 – prot. n. 624 del 03.01.2022 – con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore "Grandi Opere/Programmazione Lavori Pubblici" all'Arch. Demetrio Beatino;

DETERMINA

di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di prendere atto:

- del Decreto del Sindaco Metropolitan f.f. n. 50 del 16.12.2021 con il quale è stata ammessa al finanziamento l'intervento denominato "*Messa in sicurezza scavi piazza Garibaldi, 1° stralcio – Valorizzazione e fruizione resti archeologici*" – importo finanziamento € 1.400.000,00 – CUP H35C19000100001 – CIG 8174167001;
- del provvedimento finale afferente le determinazioni conclusive sulle giustificazioni richieste alla SAMOA Restauri S.r.l. da parte della Commissione di Valutazione opportunamente nominata con atto dirigenziale prot. n. 1 04415 del 19.06.2020;

di procedere quindi alla presa d'atto ed approvazione del verbale per l'esperimento della gara, nonché all'aggiudicazione definitiva ed alla attestazione d'efficacia della stessa, dell'opera denominata "*Messa in sicurezza scavi piazza Garibaldi, 1° stralcio – Valorizzazione e fruizione resti archeologici*" – CUP H35C19000100001 – CIG 8174167001 – RDO 2546090 – a favore dell'Impresa **SAMOA RESTAURI S.r.l.** – con sede in Pontecagnano Faiano (SA) Via Pompei traversa Santoro S.n.c. – C.F. e P.IVA 04925950653 – pec samoarestaurisrl@legalmail.it – per un importo che ascende ad € 682.824,39 di cui € 29.275,14 per oneri di sicurezza, al netto del ribasso del 30,56%, il tutto oltre IVA al 22%;

di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento, come rideterminato in premessa in ragione del ribasso di gara del 30,56%;

di dare atto che l'importo complessivo di € 1.400.000,00 è interamente garantito con le risorse dei Patti per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Reggio Calabria, giusto Decreto del Sindaco Metropolitan f.f. n. 50 del 16.12.2021, ed imputato al bilancio comunale 2022/2024 al capitolo di entrata n. 400600 – p.d.c. 4.2.1.1.1 – e capitolo di uscita 409600 – p.d.c. 2.2.1.10.5;

di disporre la pubblicazione della presente determinazione e dell'avviso sui risultati della procedura sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sui siti informatici dell'ANAC e del Ministero delle Infrastrutture;

di procedere conseguentemente, alla stipula del contratto, dando atto che lo stesso è, pertanto, sottoposto alla condizione risolutiva dell'eventuale acquisizione di informazioni a contenuto interdittivo;

di trasmettere la presente Determina al Settore Vice Segreteria – Appalti – Partecipate, per gli adempimenti di competenza, ivi compresa la comunicazione di aggiudicazione tramite M.E.P.A. ai concorrenti ammessi alla gara;

di stabilire che la presente determinazione rappresenta contestualmente atto di liquidazione per l'importo di € 375,00 a favore dell'ANAC, dopo l'impegno della medesima spesa che grava al capitolo di entrata n. 400600 – p.d.c. 4.2.1.1.1 – e capitolo di uscita 409600 – p.d.c. 2.2.1.10.5;

di stabilire altresì che la voce 16b del quadro economico su riportato, "Economie da ribasso d'asta", sarà utilizzata per opere complementari e/o funzionali all'opera stessa, di intesa con la Città Metropolitana/Ufficio Patti per il Sud, assegnataria del finanziamento. assegnataria del finanziamento.

Firmato elettronicamente dal Responsabile di Procedimento
Santo Coppola

Servizio Finanziario e di Ragioneria dell'Ente

Visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs 267/2000 assunta con gli impegni di seguito elencati registrati sul bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata:

Cap.	PDC	IMP/ACC	Num.	Anno	VAR. N.	Anno	LIQ. Num.	Anno
409600	2.2.1.10.5	IMP	1750	2022				
409600	2.2.1.10.5	IMP	1758	2022				
409600	2.2.1.10.5	IMP	1759	2022				
409600	2.2.1.10.5	IMP	1760	2022				
409600	2.2.1.10.5	IMP	1761	2022				
409600	2.2.1.10.5	IMP	1762	2022				
409600	2.2.1.10.5	IMP	1763	2022				
409600	2.2.1.10.5	IMP	1764	2022				
		ACC	792	2022				

E' copia conforme all'originale.

Reggio Calabria, Li _____

Il Funzionario Responsabile
