



Città di
Reggio Calabria

ATTO N. DD 3124

DEL 05/10/2021

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

ANNO 2021

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

PROPOSTA N° 1774 del 20/05/2021

OGGETTO:

PON METRO 2014/2020 – RC 4.3.1.A.3 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN IMMOBILE IN LOCALITA' ARGHILLA', ORIGINARIAMENTE UTILIZZATO COME ASILO COMUNALE E ORA DISMESSO, PER ADEGUAMENTO DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE, DA ADATTARE ALLA FUNZIONE DI EMPORIO DELLA SOLIDARIETA' – INDIZIONE GARA DI APPALTO – CIG 8763969003.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il T.U. 18 agosto 2000, n. 267

Vista la proposta istruita da **Chirico Giuseppe**

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Su proposta del R.U.P. P.I. Giuseppe Chirico,

Premesso che:

- il Comune di Reggio Calabria è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane” (PON Metro 2014-2020), approvato con decisione della Commissione Europea C(2015) 4998 del 14 luglio 2015 e dedicato allo sviluppo urbano sostenibile attraverso il miglioramento della qualità dei servizi e la promozione dell’inclusione sociale nelle 14 Città Metropolitane;
- in attuazione di quanto previsto dall’Accordo di Partenariato 2014-20, adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2014)8021 del 29 ottobre 2014, ai Sindaci dei 14 Comuni capoluogo delle Città metropolitane, e fra questi quindi il Comune di Reggio Calabria, e agli Uffici da questi individuati, è attribuito il ruolo di Autorità Urbana (AU) con funzioni di Organismo Intermedio (OI) del PON Metro, ai sensi dei Regolamenti (UE) nn. 1301/2013 e 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 29.04.2016, è stata istituita l’Unità di Progetto Intersettoriale -Organismo Intermedio PON Città Metropolitana, per l’esercizio delle funzioni delegate dall’Autorità di Gestione del PON, alle dirette dipendenze e coordinamento del Dirigente della Macro Area Risorse Comunitarie, rinominata Settore Risorse UE, Mobilità e Smart City con Delibera di G.C. n. 81 del 20 Aprile 2017;
- la Convenzione firmata il 31 maggio 2016 tra l’Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Reggio Calabria prevede all’art. 5 par. 3 lett a), tra le funzioni delegate, la selezione delle operazioni che include la verifica di coerenza dell’operazione con i criteri di selezione del PON Metro, con il Programma e con la strategia di sviluppo urbano sostenibile dell’Ente;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 27 marzo 2014 è stato dato atto che la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Reggio Calabria, inviata nella versione integrata all’AdG dall’OI in data 18 maggio 2016, è conforme ai documenti di programmazione dell’Amministrazione comunale;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 222 del 21 dicembre 2016 è stato approvato il Piano Operativo che individua le operazioni (progetti) da realizzare nell’ambito del PON Metro nell’ambito della dotazione finanziaria di spettanza di questo OI (in appresso il “Piano Operativo”);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 18 settembre 2020 è stata approvata l’ultima revisione del Piano Operativo degli interventi finanziati dal PON Metro;
- per l’avvio e l’attuazione dei predetti progetti, questa amministrazione comunale assume la qualifica di soggetto beneficiario con titolarità dei procedimenti amministrativi funzionali alla relativa attuazione in capo al Settore Lavori Pubblici, poiché competente nelle materie trattate;

Vista la Decisione di Esecuzione della Commissione del 7.9.2020, recante modifica della decisione di esecuzione C(2015) 4998 che approva determinati elementi del programma operativo "PON Città Metropolitane" per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale e del Fondo sociale europeo nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" in Italia;

Considerato che il PON Città metropolitane, così come approvato dalla citata Decisione della Commissione, prevede fra l’altro, la nuova “Azione 4.3.1: Interventi per far fronte all’emergenza sanitaria”, con la quale il Programma sostiene la risposta all’emergenza sanitaria attraverso la messa a disposizione di immobili e strutture dedicate all’erogazione di servizi per garantire il rispetto delle indicazioni imposte a sostegno della emergenza e per evitare la propagazione della pandemia;

Considerato che gli interventi ammessi al sostegno dell’azione 4.3.1 del PON Metro riguardano, fra l’altro, l’acquisto o la locazione di immobili o strutture temporanee finalizzate ad ospitare le persone che non hanno la possibilità di rispettare i limiti imposti dalle restrizioni derivanti dai Decreti emanati dal Governo;

Vista la determina dell’Organismo Intermedio di Reggio Calabria n. 3530 del 10/12/2020 con la quale veniva ammessa a finanziamento l’operazione RC 4.3.1.a. Cura Reggio: Infrastrutture e servizi sociosanitari di contrasto all’emergenza COVID-19”

Preso atto che:

- per le funzioni di R.U.P., ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è stato individuato il dipendente P.I. Giuseppe Chirico a cui è stato conferito l’incarico con determina DD n. 3812 del 21.12.2020;
- con delibera di G.M. n. 56 del 22.03.2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell’intervento denominato **“PON METRO 2014/2020 – RC 4.3.1.a.3 – Manutenzione straordinaria di un immobile in località Arghillà, originariamente utilizzato come asilo comunale e ora dismesso, per adeguamento della struttura di proprietà comunale, da adattare alla funzione di emporio della solidarietà”** – identificato dal codice CUP H38B20001590006 – dell’importo complessivo di € 99.939,26 il cui quadro economico è appresso riportato:

A	LAVORI		
1a	Lavori a base d'asta	86.606,51 €	
	di cui Incidenza Manodopera € 23.347,31		
2a	Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.598,19 €	
totale lavori lordi			89.204,70 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
1b	Oneri I.V.A. al 10% su A	8.920,47 €	
2b	Oneri art. 113 - comma 3 - D.Lgs. 50/2016	1.427,28 €	
3b	Oneri art. 113 - comma 4 - D.Lgs. 50/2016	356,82 €	
4b	Varie	30,00 €	
totale somme a disposizione dell'Amm.ne			10.734,56 €
totale complessivo intervento			99.939,26 €

Richiamato il verbale di validazione del progetto redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, P.I. Chirico Giuseppe, in data 29.01.2021;

Richiamato il disposto dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando: a) gli elementi essenziali del contratto; b) i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;

Considerato che:

- con delibera di Giunta n. 155 del 25.08.2016 è stato approvato il Patto di Integrità Appalti quale parte integrante e sostanziale dei contratti d'appalto da stipularsi, la cui sottoscrizione è obbligatoria per i partecipanti alle procedure di affidamento di lavori servizi e forniture;
- a seguito dell'entrata in vigore della legge di stabilità 2016, che ha esteso l'operatività del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), le Amministrazioni Pubbliche hanno facoltà di ricorrere agli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da CONSIP S.p.A. anche per l'affidamento di contratti aventi ad oggetto attività di manutenzione qualificabile come lavori pubblici, fino all'importo di € 1.000.000,00;
- gli indubbi vantaggi in termini di semplificazione, rapidità e trasparenza connessi all'utilizzo di strumenti totalmente telematici, capaci di garantire il rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

Ritenuto di poter autorizzare l'affidamento dei lavori di cui al progetto in argomento mediante procedura negoziata da esperirsi tramite lo specifico strumento del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con Richiesta di Offerta (RDO) aperta a tutti a tutti gli operatori economici fra quelli abilitati sul bando attivo nella sezione Lavori appartenenti alla **Categoria OG1 classifica I**, in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dell'appalto, con l'opzione di rendere la stessa visibile anche ad imprese non abilitate al momento dell'invio della stessa purché in possesso delle necessarie abilitazioni conseguite entro i termini di presentazione delle offerte;

Considerato altresì che:

- i concorrenti alla procedura dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché dei seguenti requisiti minimi di idoneità professionale e di capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali: iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura ed artigianato, o equivalenti Albi, ove previsti, per lo svolgimento di attività oggetto dell'affidamento, nonché dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il bando, il disciplinare di gara ed i relativi allegati saranno pubblicati sulla Piattaforma telematica MEPA, all'Albo Pretorio del Comune di Reggio Calabria, sul sito informatico dello stesso, sulla Piattaforma ANAC e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- la procedura di gara sarà esperita dal Settore Vice Segreteria Appalti Partecipate - Servizio Appalti e Contratti, mediante formulazione di una RdO agli operatori economici abilitati sul MEPA;
- è stato generato il seguente CIG 8763969003;

Dato atto che:

- le somme necessarie pari ad € 99.939,26 sono finanziate dai fondi PON metro a valere sull'intervento RC 4.3.1.a. Cura Reggio: Infrastrutture e servizi sociosanitari di contrasto all'emergenza COVID-19";
- si provvederà all'impegno della spesa, nonché alla stipula del contratto e alla consegna dei lavori, solamente alla conclusione della procedura di scelta del contraente, con l'adozione della determina di aggiudicazione definitiva ed esecutiva in favore dell'impresa che sarà dichiarata migliore offerente in esito alla gara come sopra indetta e con la relativa assunzione dell'obbligazione giuridicamente perfezionata;

Visto l'art. 65 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, pubblicato sulla G.U. Supplemento Ordinario n. 128 del 19 maggio 2020, in base al quale le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi da versare all'Anac ai sensi dell'art. 1 comma 65 della L. 266/2005, per tutte le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del predetto D.L. e sino al 31 dicembre 2020;

Dato atto altresì che:

- il contratto d'appalto sarà stipulato "A MISURA";
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio del "MINOR PREZZO" mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- si ritiene conveniente per l'Amministrazione procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 modificato dal D.Lgs. 56/2017, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e in applicazione dell'art. 97, commi 2 e 2-bis, e con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs.50/2016 e sempre che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a quindici;

Visto il capitolato speciale d'appalto e l'elenco dei prezzi unitari necessari per l'aggiudicazione dei lavori con il sistema del ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Visto il D.Lgs 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 151, comma 4 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

l'art. 192 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrattare, con la quale definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

DETERMINA

1) di prendere atto, per le motivazioni esposte in premessa e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- della delibera di G.C. n. 56 del 22.03.2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "PON METRO 2014/2020 – RC 4.3.1.a.3 – Manutenzione straordinaria di un immobile in località Arghillà per adattamento alla funzione di emporio della solidarietà finalizzato ad adeguare una struttura di proprietà comunale, originariamente utilizzato come asilo comunale e ora dismesso, per ospitare un emporio della solidarietà" – identificato dal codice CUP H38B20001590006 – per un importo a base di gara di € 86.606,51 oltre € 2.598,19 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi per un totale di € 89.204,70;
- del verbale di validazione del progetto redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, P.I. Giuseppe Chirico, in data 29.01.2021;

2) di indire, sempre per le motivazioni esposte in premessa, ai fini dell'affidamento in appalto dei lavori di cui al progetto sopra descritto, una gara mediante procedura negoziata ricorrendo al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) realizzato dalla CONSIP s.p.a., ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., mediante richiesta di offerta (RDO) aperta a tutti gli operatori economici fra quelli abilitati sul bando attivo nella sezione Lavori appartenenti alla **Categoria OG1 classifica I**, in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dell'appalto, con l'opzione di rendere la stessa visibile anche ad imprese non abilitate al momento dell'invio della stessa purché in possesso delle necessarie abilitazioni conseguite entro i termini di presentazione delle offerte, o che conseguano le necessarie abilitazioni entro il termine di presentazione dell'offerta, in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché dei seguenti requisiti minimi di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa: iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura ed artigianato, o equivalenti Albi, ove previsti, per lo svolgimento di attività oggetto dell'affidamento, nonché dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

3) di stabilire che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 modificato dal D.Lgs. 56/2017, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e in applicazione dell'art. 97, commi 2 e 2-bis, e con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs.50/2016 e sempre

che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a quindici;

4) di dare mandato al Settore Vice Segreteria Appalti Partecipate - Servizio Appalti e Contratti di procedere alla formulazione di una "RDO" come sopra specificata, previa pubblicazione del bando, del disciplinare di gara e dei relativi allegati sulla Piattaforma Telematica MEPA, all'Albo Pretorio del Comune di Reggio Calabria, sul sito informatico dello stesso, sulla Piattaforma ANAC e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

5) di dare atto:

- che si procederà a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contenente l'indicazione anche del soggetto affidatario, sul sito internet comunale, profilo del committente, nella sezione Bandi di gara;
- che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art.32, comma 10 del D.Lgs. 50/2016;
- dell'obbligatorietà per tutti i partecipanti alla procedura di affidamento della sottoscrizione delle clausole di cui al Patto d'Integrità, parte integrante e sostanziale del contratto che si andrà a stipulare con l'aggiudicatario;
- che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il funzionario per. ind. Giuseppe Chirico, incaricato con determina DD n. 3812 del 21.12.2020;

6) di dare atto che la spesa di complessivi € **99.939,26** sarà finanziata in conto ai fondi PON Metro della Città di Reggio Calabria 2014/2020 a valere sull'intervento RC 4.3.1.a. Cura Reggio: Infrastrutture e servizi sociosanitari di contrasto all'emergenza COVID-19" – cap. U 23012 – p.d.c. 2.2.1.9.18;

7) di accertare l'importo succitato, € 99.939,26 al cap. E 43012 – p.d.c. 4.2.5.3.1;

8) di subordinare la stipula del contratto e la consegna dei lavori, alla conclusione della procedura di scelta del contraente, con l'adozione della determina di aggiudicazione definitiva ed esecutiva in favore dell'impresa che sarà dichiarata migliore offerente in esito alla gara come sopra indetta e con la relativa assunzione dell'obbligazione giuridicamente perfezionata;

9) di dare atto altresì:

- che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'adozione, non necessitando di visto di copertura finanziaria (già acquisito) e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del dirigente e del responsabile del procedimento;
- che il presente documento è coerente con le previsioni ed i contenuti programmatici del Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2019/2021, approvato con la deliberazione del C.C. n. 40 del 09.08.2019;
- che, mediante la pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

10) di procedere:

- alla pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune di Reggio Calabria del presente atto, per la durata di 15 giorni consecutivi dalla data di esecutività;
- alla trasmissione del presente provvedimento al settore Vice Segreteria Appalti Partecipate – Servizio Appalti e Contratti, per gli adempimenti consequenziali;
- alla trasmissione all'O.I. per il seguito di competenza.

Servizio Finanziario e di Ragioneria dell'Ente

Visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs 267/2000 assunta con gli impegni di seguito elencati registrati sul bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata:

Cap.	PDC	IMP/ACC	Num.	Anno	VAR. N.	Anno	LIQ. Num.	Anno
23012	2.2.1.9.18	IMP	6933	2021				
		ACC	3011	2021				

E' copia conforme all'originale.

Reggio Calabria, Li _____

Il Funzionario Responsabile
