



## Città di Reggio Calabria

UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

Agli Operatori economici iscritti al **BANDO M.E.P.A.: SERVIZI**  
**CATEGORIA:** Servizi professionali di progettazione di opere  
di ingegneria civile e industriale.

(trasmissione tramite M.E.P.A.)

**OGGETTO:** Lettera di Invito/Disciplinare di gara della RDO su Me.P.A.: Procedura negoziata sotto soglia comunitaria indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2022 che deroga all'art. 36 comma 2 del Codice, aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dell'appalto dei **Servizi di ingegneria ed architettura inerenti la redazione progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, direzione lavori relativi ad "Intervento di adeguamento/miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici scuola primaria/secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)"**

**RDO N. 3023606 - CIG: 9145249238 – CUP: H39J21010450006**

\*\*\*\*\*

### 1. PREMESSA

La presente lettera di invito, approvata con determinazione della scrivente n. 2344 del 07/07/2022, contiene la descrizione dei requisiti e delle modalità di partecipazione alla procedura di gara come appreso indetta dal Settore Polizia Municipale, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e le modalità della procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'affidamento dei Servizi di ingegneria ed architettura inerenti la redazione progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, direzione lavori relativi ad **"Intervento di adeguamento/miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici scuola primaria/secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)"** da realizzarsi con un contratto da stipulare a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeee), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come meglio specificato nello Schema Disciplinare Incarico, allegato alla presente lettera d'invito.

Con determinazione a contrattare del dirigente del settore **Lavori Pubblici n. 1169 del 20.04.2022, n. 2064 del 21.06.2022 e n. 2280 del 04.07.2022**, sono stati approvati lo Schema Disciplinare Incarico con Allegato A, e le Norme di gara con allegato B, contenenti le norme in merito alle modalità di partecipazione alla gara dei concorrenti.

Con la medesima determinazione a contrattare del dirigente del settore **Lavori Pubblici n. 1169 del 20.04.2022, n. 2064 del 21.06.2022 e n. 2280 del 04.07.2022**, è stata autorizzata la presente procedura di

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - RDO n. **3023606 - CIG: 9145249238**.

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

gara negoziata, da espletare **con procedura negoziata** ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2022 che deroga all'art. 36 comma 2 del Codice (nel prosieguo "Codice"), tramite Richiesta d'Offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) aperta a tutti gli operatori economici abilitati al **Bando M.E.P.A. "SERVIZI" – Categoria:** "Servizi professionali di progettazione di opere di ingegneria civile e industriale" e da aggiudicare con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**.

La presente RDO è inoltrata tramite il "Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (M.E.P.A.)" accessibile dal sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Presso tale sito internet è possibile prendere visione della documentazione relativa alla gara, dei documenti per la partecipazione richiesti, nonché inviare e richiedere chiarimenti.

Ciò premesso, **OGNI OPERATORE ECONOMICO ISCRITTO AL BANDO M.E.P.A.: SERVIZI** – **Categoria:** "Servizi professionali di progettazione di opere di ingegneria civile e industriale", **È INVITATO a partecipare alla procedura in oggetto** presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla presente lettera di invito/disciplinare di gara, dal Capitolato speciale di gara e relativi allegati (allegato "A") e dalle regole del M.E.P.A.

**Stazione Appaltante:**

Comune di Reggio Calabria – UPI – Gestione Procedimenti di Gara e Negoziati Fondi PON Metro, SIE e PNRR

**Denominazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice:**

**Comune di Reggio Calabria**, i cui riferimenti sono tutti presenti sul riepilogo della RDO, presente a sistema e nella lettera di invito generata dal sistema e allegata alla presente.

**Luogo di consegna del Servizio:**

Comune di Reggio Calabria.

**Responsabile del procedimento**

Ing. Giuseppe Mauro tel. 0965/3622935,

E-mail: [giu.mauro@comune.reggio-calabria.it](mailto:giu.mauro@comune.reggio-calabria.it),

PEC: [grandiopere@pec.reggiocal.it](mailto:grandiopere@pec.reggiocal.it)

**Il concorrente dovrà inviare i documenti richiesti nella RDO, a pena d'esclusione, esclusivamente attraverso la procedura MePA.**

Il concorrente è ammesso a richiedere eventuali informazioni complementari o chiarimenti di natura giuridico amministrativa, inerenti la presente procedura, inviando il proprio quesito - formulato per iscritto ed in lingua italiana - esclusivamente tramite il Portale degli acquisti della P.A.

Le informazioni richieste verranno fornite dalla Stazione Appaltante tramite l'apposita sezione del Portale.

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

I chiarimenti forniti costituiranno parte integrante della *lex specialis* di gara.

La stazione appaltante è esonerata da ogni responsabilità per qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema MePA. Si attiverà la sospensione o proroga, se del caso, della presente procedura esclusivamente in base alle informazioni di non accessibilità del portale ACQUISTINRETE pubblicati da CONSIP S.p.A. nella sezione MANUTENZIONE del PORTALE.

Ipotesi di malfunzionamento diverse da quelle sopra disciplinate sono considerate ininfluenti ai fini della presente procedura.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità.

## **2. DOCUMENTAZIONE DI GARA - CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

### **2.1. Documenti di gara**

Gli operatori economici invitati dovranno far pervenire, entro e non oltre l'orario e il termine perentorio indicato nella RdO, le offerte sul sito [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it), secondo le indicazioni previste dalle "Regole di E - Procurement della Pubblica Amministrazione – CONSIP spa", nonché nel rispetto delle modalità e contenuti indicati ai successivi paragrafi 15, 16 e 17. Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito nella RdO e saranno aperte secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte sul M.E.P.A..

### **2.2. Chiarimenti**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura **ESCLUSIVAMENTE mediante la proposizione di quesiti scritti tramite la specifica funzione di messaggistica della Piattaforma M.E.P.A. nei termini indicati dalla lettera di invito generata dal sistema e allegata alla presente RDO.**

### **2.3 Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese **tramite la specifica funzione di messaggistica della Piattaforma M.E.P.A.**

## **3. OGGETTO DELL'APPALTO - OBIETTIVI DEL SERVIZIO - IMPORTO**

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento dell'appalto dei Servizi di ingegneria ed architettura inerenti la redazione progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, direzione lavori relativi ad **"Intervento di adeguamento/miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici scuola primaria/secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)"**, come risultante dagli elaborati progettuali, allegati alla presente lettera di invito.

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR

Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria

0965 3622581 – 3625106-3622157

PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

Le finalità del servizio consiste nello svolgimento di tutte le seguenti attività:

1. affidamento dei Servizi di ingegneria ed architettura inerenti la redazione progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, direzione lavori.

**L'importo dell'appalto** per i servizi di ingegneria ed architettura inerenti la redazione progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, è di **euro 191.959,03 al netto di IVA, oneri previdenziali ed assistenziali.**

Saranno ammesse esclusivamente offerte in diminuzione dell'importo stabilito a base d'asta.

L'importo di aggiudicazione è onnicomprensivo; pertanto, non sono previsti rimborsi spese di alcun genere o complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto.

**Tabella n. 1 – Descrizione**

Numero Lotto	Oggetto	CIG
1	<b>Servizi di ingegneria ed architettura inerenti la redazione progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, direzione lavori relativi ad “Intervento di adeguamento/miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici scuola primaria/secondaria 1° “G. Verga” – via Anzario (frazione Mosorrofa)”</b>	9145249238

**Tabella n. 2 – Oggetto dell'appalto**

Descrizione servizi/beni	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo a base di gara
<b>Intervento di adeguamento / miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici scuola primaria/secondaria 1° “G. Verga” – via Anzario (frazione Mosorrofa)</b>	<b>71221000-3</b> Servizi di progettazione di edifici	<b>P</b>	<b>€ 191.959,03</b>

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi “Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° “G. Verga” – via Anzario (frazione Mosorrofa)”.



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

#### **4. DURATA DELL'APPALTO.**

- Il piano di Indagini Strutturali, sismiche e geognostiche/geofisiche entro e non oltre il termine di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi, dall'OdS del Responsabile del Procedimento.
- Il progetto definitivo: entro e non oltre il termine di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi, dalla trasmissione dei risultati delle Indagini Strutturali, sismiche e geognostiche/geofisiche.
- Il progetto esecutivo: entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, dall'approvazione del progetto definitivo.
- Direzione dei lavori e C.S.E. dalla disposizione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.5 c.1 del D.M.49/2018 e s.m.i. sino all'avvenuto collaudo dei lavori.
- I tempi contrattuali per la progettazione non comprendono i tempi necessari per l'eventuale acquisizione di pareri o autorizzazioni comunque denominati; pertanto, i tempi contrattuali saranno formalmente sospesi con conseguente differimento della scadenza degli stessi.

Il Comune si riserva altresì la facoltà di risolvere il Contratto, in qualunque momento, senza ulteriori oneri per l'Ente medesimo, qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte.

#### **SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.**

**I soggetti ammessi sono gli operatori economici iscritti al bando MEPA Servizi - categoria:** "Servizi professionali di progettazione di opere di ingegneria civile e industriale", che possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

**È vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".





**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

**a. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

**b. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

**c. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## **5. CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a presentare offerta, se in possesso dei requisiti soggettivi di cui all'art. 80 del Codice, e dei requisiti i carattere tecnico organizzativo ed economico-finanziario, di cui all'art. 83 del Codice

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

specificati all'art 7 del presente disciplinare, gli **operatori economici sia in forma singola che raggruppata, di cui all'art. 45 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., iscritti al bando M.E.P.A. di riferimento.**

La partecipazione alla presente procedura di gara è **riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di partecipazione di cui all'art. 7.**

**Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.**

**Possono partecipare alla gara gli operatori economici,** registrati e abilitati al MePA, secondo le tipologie e le disposizioni di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. Ai soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) ed e) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., anche se non ancora costituiti, la partecipazione è consentita nel rispetto di quanto previsto dall'art. 48, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

### **5.1 REQUISITI GENERALI.**

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso, **a pena di esclusione,** dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale e speciale di seguito elencati:

5.1.1 **Requisiti generali di carattere soggettivo di** cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nel rispetto di quanto previsto dall'art. 83, co. 3, D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.

5.1.2 **Requisiti di idoneità professionale ai sensi** dell'art. 83, co. 1, lett. a), del Codice:

1) **Iscrizione** al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) della Provincia in cui il soggetto ha sede **per attività inerenti il servizio oggetto di affidamento;** se cooperative sociali è richiesta l'iscrizione nell'Albo Regionale delle Cooperative sociali ai sensi dell'art. 9 della Legge 381/1991, ovvero nell'Albo Nazionale delle Cooperative ai sensi del D.M 23/06/2004;

2) **Abilitazione** al mercato elettronico per il bando **M.E.P.A. SERVIZI / categoria: “Servizi professionali di progettazione di opere di ingegneria civile e industriale”** di cui all'art. 328 comma 1, del DPR 5 ottobre 2010, n. 207, entro la data di scadenza del bando di Gara;

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

In caso di partecipazione di consorzi stabili la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

Per la comprova dei requisiti la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi “Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° “G. Verga” – via Anzario (frazione Mosorrofa)”.



### 5.1.3 **Requisiti di capacità economica e finanziaria**

“NON PREVISTI”

### 5.1.4 **Requisiti di capacità tecniche e professionali** di seguito dettagliato:

**3) un elenco dei servizi di ingegneria e di architettura** espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando relativi a lavori di ognuna delle categorie ed ID indicati nella successiva tabella ed il cui importo complessivo, per ogni categoria ed ID, è almeno pari ad 1 (una) volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella.

<b>Categoria e ID delle opere</b>	<b>Corrispondenza L. 143/49</b>	<b>Grado complessità</b>	<b>Valore delle opere</b>	<b>Importo Complessivo minimo</b>
S.03 – Strutture o parti di strutture in c.a. – Verifiche strutturali relative – Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superior a due anni	I.g	0,95	€. 966.000,00	<b>€. 966.000,00</b>
E.20 – Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	I.c	0,95	€. 414.000,00	<b>€. 414.000,00</b>

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito deve essere posseduto, sia dalla mandataria sia dalle mandanti. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale il requisito deve essere posseduto dalla mandataria.

**4) avvenuto svolgimento di n. 2 servizi “di punta” di ingegneria e architettura** espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando e con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per la categoria e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, non inferiore allo 0,40 (zero virgola quattro) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione. In caso di partecipazione a più lotti, il requisito deve essere posseduto e comprovato con riferimento al lotto di importo maggiore.

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi “Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° “G. Verga” – via Anzario (frazione Mosorrofa)”.





<b>Categoria e ID delle opere</b>	<b>Corrispondenza L. 143/49</b>	<b>Grado complessità</b>	<b>Valore delle opere</b>	<b>Importo complessivo minimo per i servizi di punta</b>
S.03 – Strutture o parti di strutture in c.a. – Verifiche strutturali relative – Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni	I.g	0,95	€. 966.000,00	<b>€. 386.400,00</b>
E.20 – Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	I.c	0,95	€. 414.000,00	<b>€. 165.600,00</b>

Il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID deve essere posseduto da un solo soggetto del raggruppamento in quanto non frazionabile.

La comprova del requisito di cui alle lett. a) e b), è fornita come di seguito indicato e resa disponibile attraverso il sistema AVCPass, ovvero, se non disponibile, prodotta dai concorrenti entro il termine richiesto dalla S.A.:

- Per i servizi svolti per committenti pubblici mediante le certificazioni rilasciate dagli enti committenti, nei quali sono riportate in maniera chiara: le prestazioni svolte, le categorie di cui al D.M. 17/06/2016, gli importi dei lavori, il periodo di svolgimento, le percentuali di competenza in caso di prestazioni rese come R.T.P.

I servizi valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di verifica o validazione ai sensi di legge. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

Le prestazioni valutabili per appalti aventi ad oggetto la progettazione e l'esecuzione dei lavori sono unicamente quelle in cui esiste un progetto approvato dal committente pubblico. Non sono valutabili le prestazioni effettuate unicamente ai fini della partecipazione alla procedura di gara su incarico dell'appaltatore.

- Per i servizi svolti per committenti privati attraverso: certificati rilasciati dalla committenza privata di corretta esecuzione e buon esito dei relativi servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, con indicati gli estremi del titolo edilizio abilitativo, le categorie delle opere e comparazione con DM., i relativi importi, la data di svolgimento del servizio ed il loro destinatario, pubblico o privato.

In alternativa, nel caso di impossibilità motivata, relativamente ai soli servizi eseguiti per committenti privati, potrà essere presentata dichiarazione del concorrente con allegata la relativa documentazione giustificativa, costituita da contratto di incarico, fatture, atti autorizzativi o concessori, certificato di collaudo (per la direzione lavori).

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

I servizi resi in favore di committenti privati sono valutabili solo se l'opera progettata è stata in concreto realizzata. (Parere ANAC n. 179 del 21 ottobre 2015).

Per ciascun servizio dovrà indicarsi in apposito allegato elenco committente, prestazione svolta, tipo e importo dell'opera, estremi dell'atto di approvazione, tempi di esecuzione della prestazione tecnico-progettuale, tempi e livello di realizzazione dei lavori. Sono valutabili i servizi di ingegneria di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo, per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Ai fini della dimostrazione dei requisiti di cui alle lett. a) e b), sono valutabili i servizi di cui ai punti 2.2.2.3 e 2.2.2.4 delle Linee Guida Anac n. 1 (aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n.417/2019)

In base all'art. 46 comma 1, lett. a) del Codice ai fini della dimostrazione dei requisiti, tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura e gli altri servizi tecnici, sono ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati.

Gli importi sono da intendersi al netto di I.V.A.

## 5.2 **Requisiti del concorrente.**

Ai sensi dell'articolo 24, comma 5 del D.Lgs. n.50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Fermo quanto sopra, sarà possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche.

### 5) **Gruppo di lavoro**

E' ammessa la coincidenza di uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche, per esempio del soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza con uno degli altri soggetti del gruppo di lavoro purché in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del decreto legislativo n. 81 del 2008.

	FIGURE MINIME RICHIESTE
A	Ingegnere/Architetto esperto in strutture
B	Ingegnere o altro professionista esperto in Sicurezza sui Cantieri di lavoro
C	Geologo
D	Ingegnere/Architetto esperto Protocollo ITACA per Edifici Scolastici

Fermo quanto sopra, sarà possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche.

Alle suindicate unità minime potranno essere aggiunte ulteriori figure professionali.

### **Requisiti del gruppo di lavoro**

Ai sensi dell'articolo 24, c. 5, del Codice degli Appalti, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico sarà espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. In particolare:

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto:

Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Per il geologo che redige la relazione geologica: iscrizione al relativo Albo professionale.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni, il nominativo e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista e ne specifica la forma di partecipazione tra quelle di seguito indicate:

- componente di un raggruppamento temporaneo;
- associato di una associazione tra professionisti;
- socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria
- dipendente oppure collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, oppure consulente, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal D.M. 2 dicembre 2016, n. 263.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs n. 81/08.

Il concorrente indica nelle dichiarazioni integrative i dati relativi al possesso dei requisiti in capo al professionista che svolgerà l'incarico di coordinatore della sicurezza.

Per l'ingegnere/architetto esperto del Protocollo Itaca per edifici scolastici. Iscrizione nell'Elenco Esperti del Protocollo ITACA Regionale.

È ammessa la coincidenza del soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza con uno degli altri soggetti del gruppo di lavoro purché in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del D. Lgs n.81/2008.

## **6 AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Non è ammesso il c.d. avvalimento "a cascata".

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della S.A. in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

## **7 SOPRALLUOGO.**

**Il sopralluogo non è previsto.**

## **8 SUBAPPALTO.**

**Ai sensi dell'art. 31, comma 8 del Codice non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione**

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

**di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione della redazione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati.**

Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo, nei limiti previsti dalla normativa vigente, dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 105 del Codice, l'affidamento in subappalto sarà autorizzato solo se l'aggiudicatario presenterà apposita istanza alla Stazione Appaltante e purché:

- L'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- Il subappaltatore possieda iscrizioni agli Albi e/o Autorizzazione previste ex lege;
- All'atto dell'offerta siano indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi che si intende subappaltare;
- Il contraente provvederà al deposito di copia del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle lavorazioni oggetto di subappalto.

## **9 GARANZIA PROVVISORIA**

**Non prevista**

## **10 PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.**

I concorrenti effettuano a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€.20,00**.

Nel caso di R.T.P il versamento è unico ed effettuato dall'impresa capogruppo

## **11 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.**

*Le ditte partecipanti dovranno far pervenire, entro e non oltre l'orario e il termine perentorio indicato nella RdO, le offerte sul sito [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it) secondo le indicazioni previste dalle "Regole di E - Procurement della Pubblica Amministrazione – CONSIP spa".*

Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte sul M.E.P.A.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e [di produrre un apposito documento

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

*attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data]* (disposizione non prevista per questo appalto).

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Le dichiarazioni dovranno essere redatte preferibilmente sui modelli allegati alla presente lettera di invito e rilasciate ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii;

- a. con la sottoscrizione digitale del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni;
- b. potranno essere sottoscritte digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte digitalmente dai concorrenti.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

La Stazione appaltante farà ricorso alla procedura del soccorso istruttorio con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice nei casi previsti sempre tramite la piattaforma del MePA.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione assegnato dalla stazione appaltante, il concorrente sarà escluso dalla gara.

La documentazione dovrà essere inoltrata elettronicamente rispettando le indicazioni del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## **12 SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".





**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- ⇒ il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- ⇒ l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione rilasciate in sede di accreditamento al bando M.E.P.A. di riferimento nonché in sede di gara, sono sanabili ad eccezione delle false dichiarazioni.
- ⇒ la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- ⇒ la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta [*es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore*] - (*non prevista per questo appalto*). ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- ⇒ la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Il soccorso istruttorio sarà esperito dalla Commissione tramite la piattaforma M.E.P.A. sezione "comunicazioni".

### **13 CONTENUTO DELLA BUSTA "A" (Busta virtuale) – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

**La busta A contiene:**

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

- 1) Domanda di partecipazione alla gara (Allegato 1)
- 2) Dichiarazione relativa al gruppo di lavoro attestante il possesso dei requisiti di ordine generale da rendersi, ai sensi di legge e preferibilmente come da modello predisposto dall'ente da parte dei professionisti che all'interno del Gruppo di lavoro svolgeranno l'incarico o parte di esso e che, ai sensi dell'art. 24 comma 5 del Codice Contratti, sono personalmente responsabili nei confronti della S.A.: (Allegato 2)
- 3) Dichiarazioni avvalimento (Allegato 3) – Nel caso in cui l'impresa concorrente intendesse fare ricorso all'avvalimento andranno presentati:
  - a) **dichiarazione di impegno**, firmata digitalmente dall'impresa ausiliaria, con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la S.A. a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - b) **contratto di avvalimento**, debitamente sottoscritto digitalmente dalle parti. Il contratto, a pena di nullità, deve specificare i requisiti e le risorse anche umane messe a disposizione dall'impresa ausiliaria (si precisa che il contratto non dovrà limitarsi ad indicazioni generiche circa la messa a disposizione a favore dell'operatore economico delle risorse da parte dell'impresa ausiliaria, ma dovrà precisare sia i dati qualitativi che quantitativi del personale e delle attrezzature che verranno messe a disposizione, sia le modalità attraverso le quali tale messa a disposizione verrà attuata, nonché ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento). Qualora il contratto preveda la messa a disposizione del requisito dell'esperienza professionale riferita allo specifico servizio oggetto dell'appalto, in virtù della Delibera ANAC n. 419/2018, **l'ausiliaria dovrà indicare:**
    - a) **elenco del personale** dedicato specificamente al servizio di che trattasi;
    - b) **Dichiarazione di impegno** ad eseguire direttamente il servizio con le risorse e l'organizzazione aziendale di cui dispone.
    - c) **dichiarazione, sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria**, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i., nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, ed attestante altresì che l'impresa ausiliaria non partecipa alla medesima procedura di gara in forma propria o associata;

Non è ammesso il c.d. avvalimento "a cascata".

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della S.A. in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- 4) Composizione del gruppo di lavoro: dichiarazione firmata digitalmente con la quale si indica la composizione del gruppo di lavoro che svolgerà i servizi oggetto dell'affidamento ed i professionisti che firmeranno il progetto (Allegato 4);
- 5) Impegno irrevocabile alla costituzione di RTP (Allegato 5) (in caso si partecipi con tale modalità) firmata digitalmente da tutti i componenti con indicazione delle quote di partecipazione;
- 6) PassOE: l'operatore economico dovrà allegare all'interno della Documentazione Amministrativa la copia del documento che attesta che l'operatore economico può essere verificato tramite AVCPASS, cd. "PASSOE".

Si precisa che:

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

I. i consorzi stabili, i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane, dovranno produrre un PASSOE nel quale siano indicate le consorziate esecutrici delle prestazioni contrattuali;

II. i R.T. e i consorzi ordinari, costituiti e costituendi, dovranno produrre un PASSOE nel quale siano indicati tutti i componenti del R.T. o del consorzio ordinario;

III. in caso di avalimento, l'operatore economico dovrà produrre un unico PASSOE nel quale sia indicato il soggetto ausiliario;

7) Dichiarazione del concorrente sia in forma singola che associata in ordine al possesso dei requisiti di progettazione prescritti nel bando con indicazione, per i servizi resi, del periodo, degli importi dei lavori cui gli stessi si riferiscono, specificando per ognuno di essi:

- il committente;
- le classi e le categorie di progettazione in maniera chiara;
- il soggetto che ha svolto il servizio e le prestazioni effettuate.
- In caso di RTP dovrà essere riportata SOLO la quota di pertinenza del professionista.
- Nel caso di raggruppamento temporaneo di progettisti la suddetta dichiarazione dovrà essere resa da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.

8) Ricevuta versamento contributo ANAC;

9) Schema patto di integrità e relative dichiarazioni (su modello allegato dalla S.A. presente a sistema).

10) Dichiarazione anti-pantouflage da produrre firmata digitalmente dal legale rappresentante della ditta offerente per accettazione piena e incondizionata delle relative statuizioni.

11) Dichiarazione di conformità delle copie informatiche (Allegato 6). Le dichiarazioni di cui ai punti precedenti possono anche essere prodotte in copia in formato elettronico, corredata da dichiarazione che tale copia è stata formata a norma dell'art. 22 c. 3 del d.lgs. 82/2005 (Copie informatiche di documenti analogici) e/o dell'art. 23-bis del d.lgs. 82/2005 (Duplicati e copie informatiche di documenti informatici) e nel rispetto delle regole tecniche di cui all'art. 71 del medesimo d.lgs. 82/2005

La mancanza o l'irregolarità non sanabile di uno qualsiasi dei documenti richiesti comporterà l'esclusione dalla gara fatto salvo quanto previsto dall'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016.

Qualora le informazioni rese dovessero risultare non veritiere, l'Ente Appaltante provvederà ad escludere l'impresa/e dalla gara, riservandosi ogni ulteriore e consequenziale provvedimento.

#### **14 CONTENUTO DELLA BUSTA B (Busta virtuale) – OFFERTA TECNICA**

A pena di esclusione, l'Offerta Tecnica comprende:

**n. 3 (tre) relazioni descrittive riferite agli elementi A-B-C con le seguenti specificazioni:**

⇒ **Professionalità e adeguatezza desunta da n. 2 servizi affini:**

La documentazione relativa a n.2 servizi svolti affini a quelli oggetto di affidamento relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, consiste in una RELAZIONE DESCRITTIVA, integrata con elaborati grafici, immagini ritenuti indispensabili per la corretta comprensione della relazione stessa, per

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

un massimo di numero 3 facciate A3 per ogni servizio. Nella relazione per ciascun servizio presentato dovrà essere riportata nella copertina una descrizione sintetica dell'intervento che renda conto di: ID opere, classe e categoria, grado di complessità (ai sensi del D.M.17.6.2016); importo dei lavori; descrizione e stato di esecuzione dei servizi prestati; presenza e numero di varianti, collaudi, proroghe, ritardi, SAL; nome della stazione appaltante e localizzazione dell'intervento.

I concorrenti avranno cura di evidenziare gli elementi dei servizi svolti che saranno oggetto di valutazione, secondo i sub-criteri riportati nella tabella di cui alla lett. A.

⇒ **Modalità e qualità dell'esecuzione del servizio:**

Relazione descrittiva, integrata con elaborati grafici, immagini ritenute indispensabili per la corretta comprensione della relazione stessa, costituita da non più di n. 10 facciate in formato A/4, con la quale il concorrente illustra la propria proposta sviluppata secondo quanto specificato nei sub criteri indicati nel suddetto punto B. In particolare, la relazione descrittiva dovrà essere suddivisa in 3 paragrafi che dovranno corrispondere a ciascuno dei 3 sub criteri B di valutazione riportati nella successiva Tabella

⇒ **Adeguatezza delle risorse strumentali**

Relazione descrittiva, integrata con immagini ritenute indispensabili per la corretta comprensione della relazione stessa, costituita da non più di n.5 facciate in formato A/4, con la quale il concorrente illustra la propria proposta sviluppata secondo quanto specificato nei sub criteri indicati nel suddetto punto. In particolare, la relazione descrittiva dovrà essere suddivisa in 2 paragrafi che dovranno corrispondere a ciascuno dei 2 sub criteri di valutazione riportati nella successiva Tabella.

Qualora la documentazione prodotta superasse le facciate, la commissione giudicatrice non leggerà le facciate successive e quindi nel formulare i propri giudizi non terrà conto delle informazioni in esse contenute.

Non sono computati nel numero delle facciate copertine ed eventuali sommari.

Per consentire una comprensibile ed efficace valutazione delle offerte a cura della Commissione è richiesto inoltre un testo chiaro, preferibilmente conciso.

La documentazione di cui all'Offerta Tecnica, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente o da un amministratore che abbia il potere di rappresentanza o da un suo procuratore; nel caso di concorrente riunito in raggruppamento temporaneo, aggregazione di rete o da un consorzio non ancora costituiti, tale documentazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, aggregazione o consorzio.

Dall'Offerta Tecnica, a pena di esclusione, non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'Offerta Economica;

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

### **L' Offerta Tecnica:**

- non comporta e non può comportare alcun maggiore onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione Appaltante o dell'Amministrazione Committente; pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta Offerta Tecnica;

- non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;

- non può esprimere o rappresentare soluzioni alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche, in relazione a uno o più d'uno degli elementi di valutazione o altre condizioni che non consentano l'individuazione di un'offerta da valutare in modo univoco;

- deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nella documentazione tecnica a base di gara, pena l'esclusione dalla procedura di gara.

- qualora sia una copia in formato elettronico deve essere corredata da dichiarazione che tale copia è stata formata a norma dell'art. 22 co 3 del d.lgs. 82/2005 e ss. mm. ii. (Copie informatiche di documenti analogici) e/o dell'art. 23-bis del d.lgs. 82/2005 (Duplicati e copie informatiche di documenti informatici) e nel rispetto delle regole tecniche di cui all'art. 71 del medesimo d.lgs. 82/2005 della Dichiarazione ai sensi dell'art. 53, comma 5 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. (segreti tecnici o commerciali).

Il concorrente è tenuto a dichiarare nella domanda di partecipazione se sussistono segreti tecnici e commerciali e, pertanto, se le ritiene coperte da riservatezza. Sul punto, si chiarisce che i segreti industriali e commerciali non devono essere semplicemente asseriti, ma devono essere effettivamente sussistenti e di ciò deve essere fornito un principio di prova da parte dell'offerente. La dichiarazione sulle parti dell'offerta coperte da riservatezza deve quindi essere accompagnata da idonea documentazione che:

– argomenti in modo approfondito e congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da secretare;

– fornisca un "principio di prova" atto a dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

Non sono pertanto ammissibili generiche e non circostanziate indicazioni circa la presenza di ragioni di riservatezza. La Stazione Appaltante si riserva comunque di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza presentata con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

**Si invitano i concorrenti ad accorpate l'offerta tecnica ed i suoi allegati (ove previsti) in unico file .pdf non compresso, firmato digitalmente, sempre nel limite di dimensione massima del singolo file caricabile sul portale.**

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".





**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

## 15. CONTENUTO DELLA BUSTA C (Busta virtuale) - OFFERTA ECONOMICA

Nella sezione dell'OFFERTA ECONOMICA dovranno essere inserite, a pena di esclusione:

A) nel campo "RIBASSO PERCENTUALE": valore ribasso offerto sul corrispettivo a base di gara espresso in numeri con decimali ammessi pari a 3.

A pena di esclusione non sono ammesse offerte in aumento, né offerte pari a 0 (zero).

I ribassi sono indicati con non più di TRE cifre decimali.

Trattandosi di appalto di servizi di natura intellettuale in sede di offerta non dovranno essere indicati i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali conformemente a quanto previsto nell'art.95 comma 10 del Codice

In caso di società amministrate da più co amministratori con firma congiunta l'offerta economica, deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i co amministratori.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, con le seguenti modalità:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, l'offerta, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

1) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.lg. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 l'offerta deve essere sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

2) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.lg. 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

3) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, l'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

**Non sono ammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.**

## 16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), derivante dalla sommatoria del punteggio attribuito per l'offerta tecnica e del punteggio attribuito per l'offerta economica, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95, c. 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 7-ter della L. 6 giugno 2020, n. 41, secondo i seguenti parametri

Offerta Tecnica: Max 80 punti/100

Offerta Economica: Max 20 punti/100

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
 UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
 DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
 METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
 Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
 Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

### 16.1. Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

**A - OFFERTA TECNICA: PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA PER SERVIZI AFFINI**

Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di due servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini, in termini di complessità e dimensioni, a quelli oggetto dell'affidamento (Schede illustrative);

Il concorrente dovrà produrre la documentazione utile ad illustrare un numero massimo di 2 (due) interventi significativi svolti, attinenti alle opere oggetto di incarico per importo, tipologia e complessità dei lavori cui si riferisce il servizio di progettazione posto a base di gara, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali, di cui all'allegato al Decreto ministeriale 17 giugno 2016, con particolare riferimento alle categorie ID Opere S.03 e E.20. Nelle schede, per ciascun servizio presentato, dovrà essere riportata una descrizione sintetica dell'intervento che renda conto di:

- Rilevanza del grado di affinità dei due interventi significativi svolti;
- Soggetto che ha svolto il servizio (eventuale quota di esecuzione, se in RT);
- ID opere, classi e categorie, gradi di complessità;
- importo dei lavori, complessivo e per ciascuna categoria di cui sopra;
- Descrizione e stato di esecuzione dei servizi prestati;
- Presenza e numero di varianti in corso d'opera;
- Collaudo delle opere;
- Nome della stazione appaltante e localizzazione dell'intervento.

I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità dei servizi già svolti dal concorrente, sotto il profilo tecnico. I punteggi maggiori saranno attribuiti al concorrente che descriverà esempi di servizi svolti e qualificabili affini a quello oggetto di affidamento con particolare riguardo ai sub criteri A1, A2 ed A3:

	criteri di valutazione	punteggio	sub-criteri di valutazione		sub-punteggio
A	Professionalità e adeguatezza desunta da n. 3 servizi affini	30	A.1	Grado di analogia con l'intervento oggetto della prestazione Verrà valutato il grado di analogia delle progettazioni eseguite con l'intervento oggetto del presente Appalto (verifiche di vulnerabilità sismica oppure progettazione/collaudo di interventi strutturali antisismici, di miglioramento/adequamento sismico di edifici scolastici) con particolare riferimento alla tipologia delle opere (edifici ovvero altre tipologie strutturali), alla consistenza (volume dell'opera espressa in mc), alla zona sismica di	15

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

			<i>appartenenza, alla categoria di appartenenza (“classe d’uso” ai sensi del cap.2.4.4 delle NTC vigenti, ed in particolare costruzioni il cui uso preveda affollamenti significativi). Valutazioni migliori saranno attribuite ai progetti recanti maggior grado di analogia ed affinità con quello oggetto di affidamento.</i>	
		A.2	<i>Tipologia e grado di affinamento della progettazione strutturale Verrà valutato il grado di affinamento delle analisi (analisi dinamiche lineari e non, analisi statiche lineari e non, studio dei cinematismi di collasso, della interazione pannelli di muratura-telai in c.a., per costruzioni miste, altri affinamenti dell’analisi), attribuendo valutazione migliore alle progettazioni recanti approfondimenti e affinamenti delle calcolazioni eseguite.</i>	10
		A.3	<i>Leggibilità e completezza della rappresentazione Sarà valutata la capacità di sintesi, concretezza ed esaustività dei contenuti descrittivi dell’intervento; la leggibilità e capacità rappresentativa degli eventuali elaborati grafici, degli schemi e tabelle riassuntive dei dati tecnici e qualitativi dell’intervento.</i>	5
<b>TOTALE PUNTI</b>				<b>30</b>

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell’appalto di Servizi “Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° “G. Verga” – via Anzario (frazione Mosorrofa)”.



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

**B - OFFERTA TECNICA: CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA DESUNTE DALLA ILLUSTRAZIONE DELLE MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI**

criteri di valutazione	punteggio	sub-criteri di valutazione	Sub-punteggio
B Modalità e qualità dell'esecuzione del servizio	40	B.1 <i>Il concorrente dovrà illustrare la modalità di svolgimento del servizio oggetto del presente appalto, con particolare riferimento alle procedure operative che intende adottare al fine di assolvere al meglio l'incarico, nel rispetto del dettato normativo, e nell'ottica di perseguire la migliore efficienza, celerità, affidabilità e verificabilità delle attività svolte. In particolare, si valuterà il valore tecnico delle proposte, prestando maggiore considerazione: - Profili di carattere organizzativo funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro Verrà valutata la composizione del gruppo di lavoro e la professionalità desunta, sulla scorta dell'elenco di professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie prestazioni, in relazione alla posizione rivestita all'interno della struttura proposta, alle qualifiche professionali, alla formazione, alle esperienze analoghe a quelle all'oggetto del contratto, agli estremi di iscrizione al relativo albo. - le attività preliminari ed il piano di indagini che consentono di inquadrare il quadro esigenziale completo della Committenza, di acquisire le conoscenze necessarie e di procedere alla fase progettuale con maggiore oculatezza; - alle azioni che il concorrente intende porre in essere in relazione alle caratteristiche specifiche dei luoghi in cui occorrerà operare, dei vincoli correlati, delle interferenze esistenti e delle problematiche connesse agli aspetti architettonici ed ambientali.</i>	15

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

**B - OFFERTA TECNICA: CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA DESUNTE DALLA ILLUSTRAZIONE DELLE MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI**

<i>criteri di valutazione</i>	<i>punteggio</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>Sub-punteggio</i>
		<i>La Commissione valuterà positivamente le offerte dalle quali si deduca un miglioramento prestazionale offerto ed i risultati conseguibili.</i>	
		<i>B.2 Metodologie e accorgimenti tesi alla riduzione/eliminazione delle interferenze con le attività esistenti nell'edificio scolastico Verrà valutata la programmazione delle lavorazioni in funzione della necessità di ridurre le interferenze con i normali usi degli edifici scolastici (lezioni in aula, situazioni con affollamento significativo di studenti) e dell'obbligo di rispettare le condizioni di sicurezza con particolare riferimento alla fase delle indagini geognostiche e strutturali incluse nell'oggetto dell'incarico.</i>	<i>15</i>
		<i>B.3 Azioni che si intendono sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi e alle tecniche dei CAM edilizia (obbligatorie), dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio dove si realizza l'opera.</i>	<i>5</i>
<b>TOTALE PUNTI</b>			<b>35</b>

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".





**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

**C - OFFERTA TECNICA: DESCRIZIONE DELLE RISORSE UMANE E STRUMENTALI MESSE A DISPOSIZIONE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO**

Criteria di Valutazione	Punteggio	Sub-Criteri di valutazione	Sub-Punteggio
C Adeguatezza della risorse umane e strumentali	5	C.1 <i>Modalità di interazione/integrazione con la committenza Il concorrente dovrà opportunamente descrivere le modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con la committenza nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita. La consistenza e qualità delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, saranno valutate attraverso la redazione dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio, con particolare riferimento all'esperienza maturata, dai componenti della struttura professionale, nelle categorie di intervento, che risulti complessivamente più significativa al fine dello svolgimento dei servizi oggetto di affidamento.</i>	8
	5	C.2 <i>Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione dell'appalto Saranno valutate positivamente quelle offerte che prevedano l'utilizzo di strumenti informatici che garantiscano una elevata garanzia di precisione e di condivisione dei documenti con la Committenza. In particolare, si valuterà il valore delle tecniche e tecnologie proposte relative alle modalità di interazione/integrazione con la Committenza (procedure informative e di aggiornamento sullo stato della progettazione, sullo stato dei lavori e</i>	7

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
 UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
 DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
 METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
 Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
 Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

<i>C - OFFERTA TECNICA: DESCRIZIONE DELLE RISORSE UMANE E STRUMENTALI MESSE A DISPOSIZIONE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO</i>					
	<i>Criteria di Valutazione</i>	<i>Punteggio</i>	<i>Sub-Criteri di valutazione</i>		<i>Sub-Punteggio</i>
			<i>degli aspetti della sicurezza, qualità e quantità della documentazione da produrre e corrispondente frequenza, ecc.). Sarà valutato il possesso di sistemi di hardware e software provvisti di licenza in possesso del gruppo di lavoro.</i>		
<b>TOTALE PUNTI</b>					<b>15</b>
<b>OFFERTA TECNICA TOTALE (A+B+C)</b>					<b>80</b>

<i>OFFERTA ECONOMICA</i>					
	<i>punteggio</i>				
<i>R</i>	<i>20</i>	<i>Ribasso percentuale Sarà valutato il ribasso percentuale unico offerto dal concorrente sul corrispettivo posto a base di gara</i>			
<b>TOTALE PUNTI</b>					<b>20</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA TOTALE (R)</b>					<b>20</b>

### 16.2. Metodo di attribuzione del punteggio

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base alla seguente formula:

$$C_a = \sum_n [W_t * V_{at}]$$

dove:

$C_a$  = Punteggio totale attribuito all'offerta (a)

$\sum_n$  = Sommatoria

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



$n$  = Numero totale degli elementi di valutazione (i)

$W_i$  = Peso o punteggio attribuito agli elementi di valutazione (i)

$V_{ai}$  = Coefficiente, variabile tra zero e uno, della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento di valutazione (i)

Si precisa che per determinare i coefficienti  $V_{ai}$  occorre distinguere tra:

Coefficienti  $V_{ai}$  di natura qualitativa (offerte tecniche: elementi di valutazione A.1 – A.2 – A.3 - B.1 – B.2 – B.3 – C.1 – C.2);

coefficienti  $V_{ai}$  di natura quantitativa (offerta economica: elementi di valutazione T ed R)

I coefficienti  $V_{ai}$  di natura qualitativa (offerte tecniche elementi sopra indicati) saranno determinati effettuando la media dei coefficienti di valutazione (compresi tra zero e uno) attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario. In particolare, con riferimento alla offerta qualitativa, ogni elemento di valutazione sarà valutato da ciascun commissario, il quale attribuisce il punteggio, espresso con due cifre decimali, secondo il seguente schema di valutazione:

GIUDIZIO	DESCRIZIONE DEL GIUDIZIO	VOTO
NON APPREZZABILE	Trattazione non inerente all'argomento richiesto.	0
INSUFFICIENTE	Trattazione non chiara; assenza di benefici/vantaggi proposti rispetto a quanto previsto nel Disciplinare; carenza di contenuti tecnici analitici.	0,1
SCARSO	Trattazione lacunosa che denota scarsa concretezza della proposta rispetto al parametro di riferimento. I benefici/vantaggi proposti non sono chiari e/o non trovano dimostrazione analitica in quanto proposto.	0,2
SUFFICIENTE	Trattazione appena esauriente rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare. I vantaggi e/o benefici sono appena apprezzabili.	0,3
PIÙ CHE SUFFICIENTE	Trattazione esauriente rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare. I vantaggi e/o benefici sono apprezzabili.	0,4
DISCRETO	Seppure la trattazione sia completa rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare, essa non risulta, tuttavia, caratterizzata da elementi spiccatamente distintivi dell'offerta. I vantaggi e/o benefici appaiono essere in parte analitici e abbastanza chiari, ma privi di innovatività.	0,5
PIÙ CHE DISCRETO	Trattazione completa rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare. I vantaggi e/o benefici appaiono essere in parte analitici e abbastanza chiari e si ravvisano primi elementi di innovatività.	0,6
BUONO	Trattazione completa dei temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia e efficienza rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare. Gli aspetti tecnici sono affrontati in maniera ancora superficiale; tuttavia i vantaggi appaiono percepibili e chiari e si denotano gli elementi caratteristici dell'offerta.	0,7
PIÙ CHE BUONO	rattazione completa dei temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia e efficienza rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare, con buoni approfondimenti tecnici. Le soluzioni appaiono concrete e	0,8

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

	innovative. I vantaggi appaiono evidenti e chiari così da far risaltare gli elementi caratteristici dell'offerta.	
OTTIMO	Trattazione completa dei temi richiesti con ottimi approfondimenti rispetto a tutti gli aspetti tecnici esposti. Ottima efficacia della proposta rispetto aspettative espresse nel Disciplinare anche con riferimento alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa.	0,9
ECCELLENTE	Supera le aspettative espresse nel Disciplinare grazie ad una trattazione esaustiva e particolareggiata dei temi richiesti e degli argomenti trattati. Sono evidenti, ben oltre alle attese, i benefici e vantaggi perseguiti dalla proposta con riferimento anche alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa. L'affidabilità dell'offerta è concreta ed evidente.	1

Una volta che ciascun commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente per ogni subcriterio, sarà calcolata la media dei coefficienti attribuiti. Tale media sarà calcolata arrotondando alla terza cifra decimale: qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5 sarà arrotondata per eccesso; nel caso in cui la quarta cifra decimale sia inferiore a 5, sarà arrotondata per difetto.

Il valore così ottenuto  $V_{ai}$  sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione ai sub-criteri A.1 – A.2 – A.3 - B.1 - B.2 - B.3 – C.1 - C.2.

La somma dei punteggi dell'offerta tecnica sarà calcolata arrotondando alla terza cifra decimale: qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5 sarà arrotondata per eccesso; nel caso in cui la quarta cifra decimale sia inferiore a 5, sarà arrotondata per difetto.

Il concorrente sarà vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto a quanto offerto, dichiarato e proposto nella propria offerta tecnica ed assunta a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati.

I coefficienti  $V_{ai}$  di natura quantitativa (offerta economica) saranno determinati mediante l'applicazione della seguente formula, attribuendo il coefficiente zero all'offerta minima possibile (ossia a quella che non prevede ribasso percentuale) e il coefficiente uno all'offerta economica più conveniente (ossia a quella che offre massimo ribasso percentuale):

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

dove:

$V_{ai}$  = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento di valutazione (i), variabile tra 0 e 1

$R_a$  = Valore (ribasso percentuale sul prezzo) offerto dal concorrente (a)

$R_{max}$  = Valore (ribasso percentuale sul prezzo) dell'offerta più conveniente.

Per quanto concerne l'offerta economica il coefficiente  $R_a$  indica il ribasso percentuale unico indicato nell'offerta presentata dal concorrente (a);

Il valore così ottenuto  $V_{ai}$  sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione ai criteri T ed R

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

Il prodotto (Vai \* **Wi**) sarà arrotondando alla terza cifra decimale: qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5 sarà arrotondato per eccesso; nel caso in cui la quarta cifra decimale sia inferiore a 5, sarà arrotondato per difetto.

## **17. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA**

L'esperimento di gara avrà luogo nel giorno e nell'ora che saranno comunicate attraverso la piattaforma del M.E.P.A. e in tale giorno e data ai sensi dell'art. 12 del regolamento comunale per la disciplina dei contratti il R.U.P., con l'eventuale assistenza di un seggio di gara, procederà all'apertura della seduta pubblica in piattaforma M.E.P.A., con l'apertura della documentazione amministrativa (Busta A) per l'ammissione alla gara.

In caso di irregolarità o carenze non sanabili per violazione della condizione della par condicio, e fermo restando l'eventuale esercizio della facoltà di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. ("Soccorso istruttorio di cui al punto 12 della presente Lettera d'invito/Disciplinare) e, ove la carenza integri una delle ipotesi di cui al medesimo articolo, e in caso di non regolarizzazione, procederà all'esclusione dell'offerta e quindi agli adempimenti previsti dal Codice comunicando le esclusioni.

La Commissione (di cui al paragrafo 18 della presente lettera di invito) si insedierà per procedere quindi, all'apertura della busta virtuale "B" contenente "l'Offerta Tecnica" presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara e, verificatene la correttezza, procederà successivamente in seduta riservata alla valutazione della documentazione attribuendo i punteggi secondo quanto specificato nel precedente paragrafo.

Si procederà, quindi, all'apertura della busta C "Offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara verificandone la correttezza formale. Quindi, procederà alla valutazione delle offerte attribuendo i punteggi secondo quanto specificato nel precedente paragrafo.

Qualora la Commissione accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

All'esito delle operazioni di cui sopra, si redigerà la graduatoria definitiva e si aggiudicherà l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Per la valutazione delle offerte anormalmente basse ex art. 97, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., qualora un'offerta appaia anormalmente bassa, la stazione appaltante, nella persona del RUP, richiederà spiegazioni, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.97, commi 1 e 3 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

La Stazione Appaltante:

- procederà all'aggiudicazione anche nel caso di **una sola offerta valida**, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- in caso di offerte uguali si procederà come previsto al precedente paragrafo 16.

Resta inteso che la presente richiesta non ha natura di proposta contrattuale, per cui l'Amministrazione non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della stessa. In ogni caso i concorrenti non potranno pretendere alcun compenso a nessun titolo, neanche risarcitorio, in ragione della partecipazione alla gara o delle spese sostenute per l'effettuazione dell'offerta. L'aggiudicazione sarà comunicata tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".





**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

gara, a coloro la cui offerta sia stata esclusa se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato la lettera di invito, se detta impugnazione non sia stata ancora respinta con pronuncia giurisdizionale definitiva.

#### **18. COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Ai sensi dell'art. 77 del Codice ovvero nei casi in cui non sia obbligatorio avvalersi di Commissioni esterne ai sensi del Codice, la commissione sarà costituita dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 20 del Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 117 del 22/12/2018.

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula degli eventuali componenti esterni, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

#### **19. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

All'esito delle operazioni di cui sopra la Commissione, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale – formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la stazione appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

Qualora dopo l'aggiudicazione, venga richiesta, all'occorrenza e per ragioni d'urgenza, l'esecuzione della fornitura/lavoro/servizio in via anticipata in pendenza della stipula contrattuale, per come previsto dall'art. 32, comma 13, del Codice dei Contratti, in tal caso la comunicazione di aggiudicazione terrà inizialmente luogo del contratto ai sensi dell'art. 16, comma 4, del R.D. 18.11.1923, n. 2440, e sarà immediatamente vincolante per l'aggiudicatario in quanto costituirà il "vinculum iuris" tra le parti, mentre gli effetti

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

conseguenti saranno sottoposti a condizione risolutiva per l'impresa aggiudicataria, qualora questa, nel presentare la documentazione comprovante quanto dichiarato ai fini dell'ammissione alla gara, non possedesse i requisiti necessari per la formalizzazione del successivo contratto.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché *all'incameramento della garanzia provvisoria (clausola non operante per questo appalto)*. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

*[Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione]* **Clausola non operante per questo appalto.**

Trattandosi di procedura d'acquisto effettuata attraverso il mercato elettronico, ai sensi dell'art. 31, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo.

**La stipula del contratto avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.**

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

**Il contratto sarà stipulato ESCLUSIVAMENTE in modalità elettronica sul MEPA a cura del soggetto stipulante.**

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice, l'Ente aggiudicatore interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento della fornitura.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

La lettera di invito/disciplinare e il Capitolato, unitamente all'offerta tecnica ed economica ed al Patto d'integrità di cui alla legge 6 novembre 2012 n. 190, art. 1, comma 17, costituiscono parte integrante del contratto.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare:

**a) Garanzia definitiva - impresa aggiudicataria**

L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sotto forma di cauzione o fidejussione con le modalità indicate all'art. 93, comma 2 e 3, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. Si applica l'art. 93, comma 7 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

L'aggiudicatario in Raggruppamento o consorzio non ancora costituiti è tenuto a presentare scrittura privata autenticata di costituzione del raggruppamento temporaneo con mandato collettivo speciale con rappresentanza al mandatario (art.48 commi 12 e 13 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i).

L'aggiudicatario è tenuto inoltre:

- a fornire tempestivamente la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa.
- ad adempiere ad ogni altro onere previsto dalla documentazione di gara.

**21. CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE.**

In sede di offerta, gli operatori economici partecipanti dovranno pertanto dichiarare di accettare i requisiti particolari stabiliti a tal fine dal capitolato.

In caso di mancato rispetto della suddetta condizione particolare di esecuzione la stazione appaltante non procederà alla stipula del contratto.

**22. ACCESSO AGLI ATTI ALL'ESITO DELLA PROCEDURA DI GARA**

Si evidenzia, preliminarmente, che, fermo restando quanto previsto in materia di accesso agli atti nel D. Lgs. n. 50/2016 all'art. 53, l'esercizio del diritto di accesso può essere esercitato ai sensi degli artt. 22 e segg. della l. n. 241/1990.

**23 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie nascenti dal rapporto di servizio oggetto del presente capitolato, che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui agli artt. 205 e 206 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, sono riservate alla cognizione del giudice ordinario, restando escluso il ricorso a qualunque forma di compromissione arbitrale.

Contro i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Calabria sezione di Reggio Calabria, entro 30 giorni dalla comunicazione data tramite la piattaforma del MEPA.

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: [contratti\\_appalti@pec.reggiocal.it](mailto:contratti_appalti@pec.reggiocal.it)

## **24. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

In particolare si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Reggio Calabria – Palazzo S. Giorgio - Piazza Italia - P. IVA/C.F. 00136380805; Tel. 0965/21510; PEC: [protocollo@postacert.reggiocal.it](mailto:protocollo@postacert.reggiocal.it); Posta elettronica: [sindaco@reggiocal.it](mailto:sindaco@reggiocal.it).

Ai responsabili o agli addetti, eventualmente designati, il titolare impartirà adeguate istruzioni operative, con particolare riferimento all'adozione delle misure minime di sicurezza, al fine di poter garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati.

Data Protection Officer: Presso questo Ente, conformemente a quanto previsto dall'art 37 e ss. del Reg. 679/16, è stato designato un Data Protection Officer (DPO). I dati di contatto del DPO sono: Logos Pubblica Amministrazione – Fondazione di Partecipazione, P.IVA 02404510808 con sede legale in Reggio Calabria alla Via Lia n. 13 (Cap 89100) Mail di contatto: “[dpo@reggiocal.it](mailto:dpo@reggiocal.it)”

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso.

Tali dati vengono trattati esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura di scelta del contraente, in adempimento degli obblighi di legge, a titolo esemplificativo e non esaustivo si indicano le seguenti finalità:

- gestione della procedura di appalto per l'assegnazione del presente affidamento, alle quali
- l'interessato ha deciso di partecipare;
- verifica del possesso dei requisiti di professionalità e di idoneità morali;
- adempimenti degli obblighi previsti dal bando di gara o equipollente, dalla legge, dai regolamenti e
- dalla normativa comunitaria per lo svolgimento della gara;
- gestione degli oneri derivanti dalla stipulazione del contratto;
- accertamento, esercizio o difesa di un diritto in sede giudiziaria.

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi “Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° “G. Verga” – via Anzario (frazione Mosorrofa)”.



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

Il trattamento dei dati comuni avviene sulla base dell'art. 6 comma 1 lett. b) REG UE n 2016/679, in relazione ai trattamenti necessari per lo svolgimento delle operazioni di gara pur cui è stata presentata domanda di partecipazione e l'art. 6 comma 1 lett. c) Reg UE n2016/679, per lo svolgimento dei trattamenti necessari per adempiere agli obblighi di legge cui è soggetto il titolare.

Il trattamento dei dati relativi a condanne penali e reati avviene sulla base dell'art. 10 del Reg UE 20126/679 e dell'art. 2 octies co.1 e co.3 lett. i) del Dlgs 196/2003 così come modificato dal Dlgs 101/2018, in relazione all'accertamento del requisito di idoneità morale di coloro che intendono partecipare a gare di appalto in adempimento a quanto previsto dalla normativa sugli appalti.

Destinatari dei dati personali: I Suoi dati potranno essere accessibili dai seguenti soggetti esclusivamente per le finalità descritte e in osservanza delle norme previste dal Regolamento:

1) soggetti che agiscono tipicamente in qualità di responsabili e/o sub-responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del GDPR;

2) personale incaricato del trattamento ai sensi dell'articolo 29 del GDPR, ovvero persone incaricate dal titolare, responsabile e sub responsabile del trattamento che si occupano dei servizi inerenti le procedure di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto nonché l'esecuzione del contratto di appalto o di prestazione professionale, con i connessi adempimenti.

- all'Istituto di Credito Bancario per l'accredito dei corrispettivi spettanti all'appaltatore;

-autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 1 comma 32 Legge n. 190/2012 per i contratti di appalto;

-al Dipartimento della Funzione Pubblica presso la Presidenza del Consiglio per l'eventuale affidamento di incarichi professionali

-autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa (quali ANAC);

-autorità giudiziaria o polizia giudiziaria, nei casi previsti dalla legge;

-ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto dell'Unione o dello Stato italiano.

La diffusione dei dati si limita alla pubblicazione sul sito web del Comune di Reggio Calabria nella sezione "Amministrazione trasparente", dei dati richiesti dalla normativa in materia di Trasparenza ed Anticorruzione.

3) i dati potranno essere comunicati alle Autorità competenti (es. Autorità Giudiziarie e di polizia) che ne facciano formale richiesta; in tale ipotesi, la comunicazione dei dati è necessaria ad adempiere un obbligo di legge al quale è soggetto il titolare del trattamento la base giuridica di tale trattamento è l'art. 6.1.c) del GDPR. Tali soggetti sono tenuti a trattare i dati, anche ai sensi dell'art. 5 e 6 del Reg. 679/16, in modo lecito, corretto e limitatamente a quanto necessario per svolgere le proprie mansioni lavorative (c.d. minimizzazione dei dati).

**LUOGO DI TRATTAMENTO DEI DATI**

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".





**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

I trattamenti connessi all'utilizzo della piattaforma ACQUISTINRETEPA sono curati solo da personale dell'Ufficio incaricato del trattamento.

Non è previsto il trattamento dati extra-UE. In caso contrario, verrà comunicato agli interessati ex art. 13, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento Europeo 2016/679, in accordo con quanto richiesto dal GDPR.

#### TRASFERIMENTO VERSO PAESI TERZI

Nessun dato personale raccolto ai sensi della presente informativa sarà trasferito e/o conservato in Paesi extra UE. Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma \_ t. (+39)06 696771 \_ fax (+39)06 69677 3785 \_ PEC protocollo@pec.gpdp.it \_ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it .

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione ai fini dell'accertamento dei requisiti di partecipazione degli operatori economici, saranno trattati, raccolti e conservati presso la Stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, dal D.Lgs. n. 101/2018 e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le parti non espressamente abrogate.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza.

Ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. e), del Regolamento UE n. 679/2016 il trattamento dei dati personali nell'ambito della presente procedura di gara è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. Il trattamento dei dati è finalizzato esclusivamente alla scelta del contraente ed il loro conferimento da parte degli operatori economici ha natura facoltativa, fermo restando che l'operatore economico che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve obbligatoriamente fornire alla stazione appaltante la documentazione richiesta dalla vigente normativa e dal presente disciplinare di gara mediante il Sistema. La mancata produzione dei dati e dei documenti richiesti comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione.

I diritti dell'interessato in materia di protezione dei dati personali, sono quelli stabiliti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE n. 679/2016, cui si fa espresso rinvio. I dati raccolti possono essere comunicati al personale della stazione appaltante che cura il procedimento di gara ed esibiti nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy e di accesso agli atti, ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della legge 241/1990 e del d.lgs. 50/2016.

I partecipanti alla procedura potranno estrarre copia della documentazione, non sottratta all'accesso o per la quale l'accesso è differito.

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".



**Città di Reggio Calabria**  
UPI – GESTIONE PROCEDIMENTI  
DI GARA E NEGOZIALI FONDI PON  
METRO SIE E PNRR



Via Michele Barillaro, s.n.c.  
Palazzo CE.DIR., Torre IV, Piano 2°  
Reggio Calabria



0965 3622581 – 3625106-3622157



PEC: contratti\_appalti@pec.reggiocal.it

Per quanto attiene la documentazione di gara (con esclusione dei dati sensibili) l'accesso è consentito ai concorrenti senza necessità per l'Amministrazione di dare preventivo avviso ai controinteressati.

In ossequio del principio della non immediata applicabilità delle nuove leggi procedurali a procedimenti costituiti da più fasi distinte, le quali restano regolate dalle norme validamente poste all'inizio del procedimento, le disposizioni del presente disciplinare si applicheranno anche in caso di successivi mutamenti legislativi, salvo le ipotesi di dichiarata retroattività delle eventuali nuove norme alla data di pubblicazione del bando.

Le disposizioni di legge e di regolamento citati nel bando di gara, nel presente disciplinare, nonché tutti gli allegati agli stessi, fanno parte sostanziale ed integrante della lex specialis di gara ad ogni effetto di legge.

#### **ALLEGATI:**

- Schema di domanda di partecipazione;
- Dichiarazione art.80 gruppo di lavoro;
- Dichiarazione Ausiliario-Avvalimento;
- Dichiarazione composizione del gruppo di lavoro;
- Dichiarazione di impegno irrevocabile costituzione RTP;
- Schema del Patto di integrità - (composto da all. 1 e 2).
- Dichiarazione di divieto di *pantouflage*.

**La P.O. Provveditorato Appalti Contratti**

**Dott.ssa Mattia Claudia Battaglia**

*Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate*

---

Lettera di invito/disciplinare di gara - **RDO n. 3023606 - CIG: 9145249238.**

Affidamento dell'appalto di Servizi "Intervento di adeguamento /miglioramento sismico e successivi lavori di rifunzionalizzazione con interventi edilizi ed impiantistici Scuola Primaria/Secondaria 1° "G. Verga" – via Anzario (frazione Mosorrofa)".