



Regione Calabria

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - LAVORI PUBBLICI - MOBILITÀ
SETTORE 4 - VIGILANZA NORMATIVA TECNICA SULLE COSTRUZIONI E
SUPPORTO TECNICO - AREA MERIDIONALE - REGGIO CALABRIA

Prot. n. 444268
All. 1

Reggio Cal., 31 DIC. 2019

Anticipata via PEC

Al Comune di Reggio Calabria
Settore "Urbanistica-Cultura-Turismo"
Servizio Gestione Territoriale
Via S. Anna Il Tronco Palazzo Ce.Dir
89128 Reggio Calabria (RC)
pianificazioneurbana@pec.reggiocal.it

e, p.c. Alla Regione Calabria
Dipartimento "Urbanistica e Beni Culturali"
Settore "Urbanistica e vigilanza edilizia"
Cittadella Regionale - Germaneto
88100 Catanzaro
urbanistica.urbanistica@pec.regione.calabria.it

Oggetto: Piano Strutturale Comunale del Comune di Reggio Calabria (RC). Rilascio Parere di Compatibilità Geomorfologica ai sensi dell'art. 13 L. 64/74 e art. 89 D.P.R. 380/01.

In riferimento al P.S.C. indicato in oggetto, inoltrato con nota prot. n. 206116 del 06.12.2019 dal Comune di Reggio Calabria, ed acquisito in data 09.12.2019 al prot. SIAR n. 421803, si anticipa via pec il parere di competenza, di pari data e protocollo della presente, rilasciato ai fini della verifica della compatibilità delle previsioni di piano con le condizioni geomorfologiche del territorio.

L'Amministrazione comunale dovrà provvedere al ritiro presso il Settore scrivente del parere, in originale, e dello Studio Geomorfologico vistato ai sensi di legge.

IL FUNZIONARIO
(geol. Sergio Borrelli)

IL DIRIGENTE
(arch. Caterina Laddo)



Regione Calabria

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - LAVORI PUBBLICI - MOBILITÀ
SETTORE 4 - VIGILANZA NORMATIVA TECNICA SULLE COSTRUZIONI E SUPPORTO TECNICO
- AREA MERIDIONALE - REGGIO CALABRIA

PARERE TECNICO DI COMPATIBILITA' GEOMORFOLOGICA relativo a Strumenti Urbanistici Generali ed Attuativi - Varianti (art. 13 Legge 02/02/74 n.64, art. 89 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)

Strumento di Pianificazione: Piano Strutturale Comunale del Comune di Reggio Calabria Ente: Comune di Reggio Calabria (RC)

PREMESSO CHE

- il Comune di Reggio Calabria ha trasmesso, con lettera prot. n. 206116 del 06.12.2019, acquisita il 09.12.2019 al prot. SIAR n. 421803, lo Studio Geomorfologico in formato digitale relativo al Piano Strutturale Comunale;
- in data 20 dicembre 2019 si è tenuto un incontro presso gli uffici regionali di via Modena 1 con una rappresentanza dei geologi progettisti incaricati al fine di chiarire alcuni aspetti tecnici del Piano;
- a seguito dell'incontro su indicato sono state chieste, per le vie brevi, alcune modifiche agli elaborati progettuali;
- con nota del 30.12.2019 n. 219637, acquisita in pari data al protocollo SIAR con il n. 443885, il Comune di Reggio Calabria ha trasmesso copia cartacea e copia digitale, firmata digitalmente dal geologo G. Mandaglio, dello studio geomorfologico aggiornato, che sostituisce integralmente lo studio precedentemente presentato;
- ai sensi dell'art. 13 della Legge 02.02.74 n. 64, e dell'art. 89 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380, per l'approvazione dello strumento di pianificazione su indicato è necessario acquisire preventivamente il parere di compatibilità geomorfologica;

PRESO ATTO che lo studio geomorfologico del presente Piano Strutturale è costituito dai seguenti elaborati:

- QAG Rel 01 *Relazione Geomorfologica;*
- QAG 01-a/b/c/d/e/f/g *Carta geologica;*
- QAG 01a *Carta delle sezioni geologiche;*
- QAG 02-a/b/c/d/e/f/g *Carta geomorfologica;*
- QAG 03-a/b/c/d/e/f/g *Carta Idrogeologica e del sistema idrografico;*
- QAG 04-a/b/c/d/e/f/g *Carta Clivometrica o dell'acclività;*
- QAG 05-a/b/c/d/e/f/g *Carta delle aree a maggiore pericolosità sismica locale;*
- QAG 06-a/b/c/d/e/f/g *Carta dei vincoli geo-ambientali;*
- QAG 07-a/b/c/d/e/f/g *Carta di sintesi (delle pericolosità geologiche);*
- QAG 08-a/b/c/d/e/f/g *Carta della fattibilità delle azioni di piano;*
- QAG 09-a/b/c/d/e/f/g *Carta di trasposizione della fattibilità geologica sulla classificazione urbanistica;*
- QAG PNGTA *Proposta di Normativa Geologico-Tecnica-Ambientale.*

VISTO lo studio geomorfologico a firma dei geologi Giuseppe Mandaglio e Vincenzo Pizzonia, iscritti all'Ordine dei Geologi Regione Calabria rispettivamente con il n.ro 10 e 15;
VISTA la Legge 02/02/74 n. 64;
VISTO il D.P.R. 06/06/2001 n.380, art. 89;
VISTA la Legge regionale 16/04/02 n. 19 e ss.mm.ii.;
VISTA la Legge regionale n. 37 del 31/12/2015 e ss.mm.ii.;
VISTO il Regolamento Regionale n. 15 del 10/08/2017;
VISTO il QTRP approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 134 dell'1/08/2016;
VISTI i "Contenuti minimi degli Studi Geomorfologici per i differenti livelli di pianificazione", allegati al D.S. n. 507 del 30/01/2015;

CONSIDERATO CHE

- lo studio è stato redatto in conformità ai contenuti dell'Allegato 1 (Linee guida per la valutazione dei rischi territoriali e per la componente geologica dei PSC/PSA) del Tomo IV del QTRP, nonché dei "Contenuti minimi degli studi geomorfologici per i differenti livelli di pianificazione";
- la documentazione trasmessa ha consentito di esaminare, e valutare, l'assetto geomorfologico dell'intero territorio comunale di Reggio Calabria;
- si ritengono, in generale, validi i risultati dello studio geomorfologico a firma dei geologi G. Mandaglio e V. Pizzonia;

Per tali motivi si può ritenere che le previsioni urbanistiche siano compatibili con le condizioni geomorfologiche del territorio ("Carta di trasposizione della fattibilità geologica sulla classificazione urbanistica", Elaborati QAG 09-a/b/c/d/e/f/g) purché vengano fatte salve le seguenti prescrizioni:

- le norme contenute nell'elaborato QAG PNGTA (Proposta di Normativa Geologico-Tecnica-Ambientale) sono da considerarsi a tutti gli effetti di legge parte integrante del R.E.U.;
- per ciascuna area con cui è stato suddiviso in quattro classi principali il territorio comunale (Classe 1, Classe 2, Classe 3 e Classe 4, per come definite dalle norme regionali vigenti) nella "Carta della fattibilità delle azioni di piano", si dispone che siano rigorosamente osservati e rispettati i criteri generali e le prescrizioni riportati agli artt. 37, 38, 39 e 40 della "Proposta di Normativa Geologico-Tecnica-Ambientale" (Elaborato QAG PNGTA);
- nelle aree in frana con rischio associato riportate nel Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) si potrà operare soltanto nel rispetto di quanto prescritto dagli artt. 16, 17 e 18 delle "Norme di Attuazione e Misure di Salvaguardia del PAI";
- nelle aree in frana riportate nella "Carta dei vincoli geoambientali" (Elaborati QAG 6) senza rischio associato, per la realizzazione di qualsiasi tipo di intervento dovranno essere effettuati appositi studi atti a determinarne la pericolosità ed il rischio associato, nonché l'esatta zonazione, secondo le modalità stabilite nelle "Linee Guida - Rischio Frane" approvate dal Comitato Istituzionale nella seduta del 31.07.2002;
- nelle aree interessate da pericolo di inondazione o con rischio associato, individuate con specifica sottoclasse negli elaborati QAG 8, si potrà operare soltanto nel rispetto delle "Norme di Attuazione e Misure di Salvaguardia del PAI", artt. 21, 22, 23 e 24;
- in fase di redazione delle pianificazioni di dettaglio (PAU, Comparti edificatori, Strumenti di pianificazione negoziata) o durante la fase di progettazione esecutiva di interventi edilizi diretti, qualora l'ambito territoriale lo consenta, dovranno essere attuati tutti gli accorgimenti tecnici e/o le misure di mitigazione e prevenzione dei rischi riportati al Settore IV della Normativa geologico-tecnica-ambientale (QAG PNGTA), ed in particolare agli articoli 17, 18, 20 e 21;
- durante la redazione di pianificazioni di dettaglio o la fase di progettazione di interventi edilizi diretti, in prossimità delle faglie capaci riportate negli elaborati di piano e per una "fascia di attenzione" di 50 metri di larghezza, si dovranno approfondire gli aspetti di pericolosità sismica locale nel rispetto delle indicazioni riportate nelle Norme dell'elaborato QAG PNGTA, con particolare riferimento agli articoli 42, 44 e successivi;

- tenuto conto che le valutazioni geomorfologiche e geologico-tecniche riportate nello studio geomorfologico esaminato sono finalizzate alla sola verifica della compatibilità delle scelte d'uso del territorio con le condizioni geomorfologiche e geologico-tecniche del territorio esaminato, e pertanto non sostitutive delle indagini puntuali, si prescrive ai fini della scelta di soluzioni adeguate per l'utilizzo dei terreni che i piani di dettaglio e tutte le progettazioni future siano redatti nel rigoroso rispetto delle norme tecniche vigenti in zona sismica.

Tutto ciò premesso, e considerato che le previsioni urbanistiche del Piano Strutturale Comunale sono compatibili con le condizioni geomorfologiche delle aree interessate dallo stesso, ai sensi dell'art. 13 della legge 64/74 e dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001

IL SETTORE ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

la cui validità resta subordinata al rispetto delle prescrizioni in precedenza riportate.

Il presente parere è da intendersi quale provvedimento rilasciato ai soli fini della compatibilità geomorfologica con le previsioni progettuali, facendo salvo ogni ulteriore adempimento ed osservanza a quanto disposto da altra normativa, ed in particolare la L. R. 19/02 ed il D.M. del 17 gennaio 2018.

Si allega copia dello *Studio Geomorfologico*, comprensivo della *Proposta di Normativa Geologico-Tecnica-Ambientale* da considerarsi parte integrante del "R.E.U.", vistato dal Settore scrivente.

Prot. n. 444268

Reggio Calabria, 31 dicembre 2019

IL FUNZIONARIO
(geol. Sergio Borrelli)



IL DIRIGENTE
(arch. Caterina Loddo)

