



Direzione Regionale Calabria
Servizi Territoriali Città Metropolitana di Reggio Calabria

Città di Reggio Calabria
Settore Urbanistica
P.O. Pianificazione Territoriale
protocollo@postacert.reggiocal.it

Reggio Calabria, *data di protocollo*

E p.c.

Capitaneria di Porto – Guardia
Costiera – Direzione marittima di
Reggio Calabria
dm.reggio@pec.mit.gov.it

Regione Calabria
Dipartimento Tutela dell'Ambiente
Settore 3
Demanio Marittimo e Contratti di
Fiume, di Lago e di Costa
U.d.P. 3.3 Demanio Marittimo
Province di RC e VV
demanio.marittimo.ambiente.territorio@pec.regione.calabria.it

**Oggetto: VARIANTE GENERALE AL PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA.
Convocazione Conferenza dei Servizi Decisoria in modalità Simultanea
ai sensi dell'art. 14 ter. della L. 241/90, per l'acquisizione dei pareri/nulla
osta degli Enti e soggetti deputati per legge alla tutela di pubblici
interessi ai sensi dell'art. 30 co. 3 della L.R. 19/2002 e s.m.i.
Comunicazioni e trasmissione parere.**

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi menzionata in oggetto, che si concluderà entro il 21 giugno 2024, avviata da codesto Ente con nota n. 128243 del 20 maggio 2024 e acquisita al protocollo n. 9880 del 21 maggio 2024, la Scrivente Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio rappresenta quanto segue.

Dalla lettura della documentazione allegata alla suddetta Conferenza dei Servizi, si rileva che le prescrizioni già comunicate da questa Direzione con nota prot. 24312 del 26 novembre 2021 non risultano recepite da codesto Ente.

Inoltre, a quanto già rappresentato con la nota della Scrivente sopra richiamata, a tutela dell'interesse pubblico e dominicale dei beni appartenenti al demanio marittimo, corre l'obbligo richiamare l'attenzione sull'opportunità di utilizzare quali ulteriori livelli tematici, utili ai fini di una corretta ed esaustiva pianificazione delle aree marittime, anche la dividende demaniale d'impianto SID unitamente agli atti di natura tecnico-amministrativa (quali delimitazioni, sdemanializzazioni e demanializzazioni) eventualmente intervenuti in epoche successive alla sua definizione. Attività questa che sembrerebbe non essere stata effettuata in sede di redazione degli elaborati di cui alla variante del PCS.

In considerazione di quanto sopra esposto, sotto il profilo dominicale e per la tutela degli interessi pubblici erariali, come anche comunicato nella nota del 26 novembre 2021, **si esprime parere negativo all'approvazione del progetto della "Variante Generale al Piano Comunale Spiaggia".**

Cordiali saluti.

Il Coordinatore A.G.P.
Antonio Arnoni

Il funzionario incaricato
Francesco De Lorenzo