

Area IV – Tecnica
Area VII – SUA

Alla Città di Reggio Calabria
Settore Urbanistica e Pianificazione
Territoriale
Macroarea Pianificazione Territoriale
PEC: protocollo@pec.reggiocal.it

OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA.
Convocazione Conferenza dei Servizi Decisoria in modalità Simultanea ai sensi dell'art. 14 ter. della L. 241/90, per l'acquisizione dei pareri/nulla osta degli Enti e soggetti deputati per legge alla tutela di pubblici interessi ai sensi dell'art. 30 co. 3 della L.R. 19/2002 e s.m.i.

RICHIEDENTE: Città di Reggio Calabria

In riscontro all'indizione della conferenza dei servizi in oggetto, finalizzata all'acquisizione di pareri/nulla osta per l'approvazione della "Variante Generale al Piano Comunale di Spiaggia", ai fini della definizione e completamento dell'istruttoria, si comunica che è stata esaminata la documentazione tecnica a firma del progettista Arch. Malara e collaboratori, inoltrata dalla ditta richiedente, a seguito della quale si rappresenta quanto segue.

Si premette che la città di Reggio Calabria ha ritenuto necessario aggiornare i contenuti dello strumento urbanistico vigente mediante la programmazione di una variante generale al medesimo piano;

Considerato che le aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione di questa AdSP risultano "escluse della delega" dagli elaborati di pianificazione;

Atteso che è stato sottoscritto un "Protocollo d'intesa tra l'AdSP dello Stretto e il Comune di Reggio Calabria per l'avvio della procedura di redazione del Documento di Indirizzo alla Pianificazione preliminare alla predisposizione del Piano Regolatore di Sistema Portuale;

Vista la richiesta, in allegato all'istanza *de qua*;

Per tutto quanto sopra,

per i profili di competenza della scrivente Amministrazione non si ravvedono motivi ostativi all'approvazione della Variante Generale al Piano Comunale di Spiaggia proposto dalla città di Reggio Calabria.

Tutto quanto sopra, restano ferme e immutabili le previsioni del Documento di Programmazione Strategica di Sistema Portuale (DPSS), adottato con Decreto del MIT 350 del 29/12/2023, all'interno della circoscrizione dell'AdSPS e in particolare nel Porto di Reggio Calabria.

Il presente parere è da intendersi reso con riferimento ai soli profili di competenza, ferme restando le attribuzioni degli altri Uffici. Sono fatti salvi i diritti di terzi e le eventuali limitazioni imposte da altri Uffici a tutela di interessi che non rientrano nella competenza dell'AdSP dello Stretto.

IL DIRETTORE AREA IV - TECNICA
(Ing. Massimiliano MACCARONE)

IL DIRETTORE AREA VII -SUA
(Dott. Giuseppe LEMBO)